

Executie lucrări în cadrul proiectului "Creșterea eficienței energetice a clădirii Primăriei Municipiului Focșani" PNRR, Componenta 5 -Valul Renovării

I.D.: 99782440

Data publicării 11.07.24 Coduri CPV 45200000-9

Pretul estimativ: 16.962.278,95 RON - 16.962.278,95 RON

Descriere: Natura si cantitatea lucrarilor - conform Caiet de sarcini si documentatie tehnica aferenta. Realizarea investitiei preconizate urmareste indeplinirea standardelor si cerintelor Uniunii Europene, privind necesitatea mondiala de reducere a emisiilor de carbon si de reducere a cheltuielilor cu utilitatile si implicit protejarea cladirilor impotriva incendiilor. Prin implementarea investitiei se preconizeaza reducerea cu 30% a necesarului de energie primara, demonstrata prin studiul de audit energetic elaborat in faza de proiectare, reducere care va fi certificata de certificatul de performanta energetica emis dupa finalizarea investitiei. In vederea atingerii obiectivelor generale, se preconizeaza urmatoarele obiective specifice:-Eficientizarea energetica a cladirii;-Reducerea riscului la incendiu;-Recompartimentare interioara;-Modernizarea finisajelor;-Refacerea acoperisului;-Reabilitarea instalatilor interioare;-Reabilitare instalatii curenti slabi;-Realizare sistem de ventilare-climatizare;-Montare lift.Cladirea Primariei Municipiului Focsani este amplasata in intravilanul Municipiului Focsani, b-dul Dimitrie Cantemir, nr. 1 bis. Terenul pe care este amplasata cladirea are o suprafata de 40.457,00 mp conform Extras carte funciara nr. 59154. Conform Pug 2000-UTR26-LC26A, imobilul se afla in subzona protejata de locuinte colective si functiuni complementare, in intravilanul mun. Focsani. Terenul face parte din categoria de folosinta curti constructii si se supune reglementarilor fiscale corespunzatoare zonei "A". Conform certificatului de urbanism nr. 359/ 20.04.2023, s-a respectat "Regulamentul privind identitatea cromatica a cladirilor din mun. Focsani" aprobat prin HCL nr. 469/28.11.2018. Conform expertizei tehnice, corpul de cladire care face obiectul acestei investitii a fost construit in perioada 1989-1991 si se afla intr-o stare de uzura corespunzatoare duratei de viata a clădirii, fiind clasificata in clasa RS III DE RISC SEISMIC. Obiectivele generale ale investitiei:- Renovarea energetica moderata a sediului Primariei Municipiului Focsani, care să contribuie la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local.- Reducerea cu 30% a necesarului de energie primara la nivelul sediului Primariei Municipiului Focsani, de natura sa aducă beneficii reale in furnizarea de servicii publice la nivel local.- Dezvoltarea si imbunatatirea calitatii serviciilor oferite cetatenilor Municipiului Focsani.- Imbunatatirea accesului la serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale din Municipiul Focsani.Termenul de executie al lucrarilor este de : 18 luni. Executantul trebuie sa finalizeze lucrarile de executie in termen de 18 luni de zile de la data primirii ordinului de incepere al lucrarilor.Termenul de garanție de bună execuție acordat lucrărilorTermenii și condițiile contractului includ și o garanție pentru execuția lucrărilor de minim 5 ani. Orice oferta care acorda o perioada de garantie de buna executie mai mica de 5 ani/ 60 luni va fi respinsa.