

---

## **Proiectare și execuție lucrări "Reabilitare Centrul Școlar de Educație Incluzivă Baia Mare, grădiniță - clădire P+1E" (COD C5-B2.2.a-579)**

I.D.: 94503475

Documente participare:

- 2.1..CU prelungire.pdf
- 3. DALI.pdf
- 3.2. Studiu geotehnic.pdf
- 3.4. Plan topografic.pdf
- 3.3 DALI P1 si CSEI P3 -planse\_compressed 1.pdf
- 3.1. Audit energetic.pdf
- Caiet de sarcini.PDF
- Formulare.doc
- Acord contractual\_CSEI P1E.pdf
- Anexa 1\_DNSH\_CSEI P1E.DOCX
- Anexa 2 eligibilitate\_CSEI P1E.DOC
- Criteriul de atribuire.docx
- Modalitate constituire GP si GBE.docx
- Conditii 1 generale\_CSEI P1E.pdf
- Instructiuni pentru ofertanti.doc
- FisaDate\_DF1207387.pdf
- 2. CU avize.pdf
- 1. Expertiza tehnica si Extras CF.pdf
- DUAE\_CERERE\_266667.xml
- Conditii 1 generale\_CSEI P1E .pdf
- Raspuns clarificari CSEI P1.PDF

---

Data publicarii	13.03.24	Coduri CPV	45210000-2 71220000-6 71356200-0
-----------------	----------	------------	----------------------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	29.03.24	Pretul estimativ:	1.532.850,05 RON - 1.532.850,05 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: Construcția ce urmează a fi reabilitată, grădiniță – clădire P+1E, prezintă următoarele caracteristici: suprafață existentă de 263 mp construită la sol respectiv 520 mp desfășurat; clădirea se află în categoria de importanță "C" - construcție de importanță normală, clasa de importanță "III" - construcții școlare cu capacitate sub 250 de copii în aria desfășurată grupa de construcții "A4" - clădiri construite după anul 1978. Clădirea a fost proiectată ca și grădiniță, urmând a fi utilizată ca și clădire administrativ socială - internat și este racordată la utilitățile edilitare existente în zonă (instalații electrice, alimentare cu apă, canalizare). Principalele tipuri de intervenții ce vor fi aduse corpului clădire-grădiniță – P+1, în scopul creșterii eficienței energetice, sunt următoarele: • Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, • Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie, • Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, • Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri, • Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, • Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald, • Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente, • Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, • Lucrări de compartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale, • Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație. • Alte tipuri de lucrări. Clădire – grădiniță (P+1E) • Reabilitare instalație termică inclusiv schimbarea echipamentelor (300 kw) • Reabilitare instalație sanitară • Reabilitare instalație electrică • Iluminat de siguranță • Instalație de detecție incendiu • Reabilitare instalație de paratrăznet și priză de pământ • Instalație de hidranți interior Principalele tipuri de intervenții se regăsesc în DALI "Reabilitare Centrul Școlar de Educație Incluzivă Baia Mare", grădiniță – clădire P+1E, parte integrantă a Documentației de atribuire. Reabilitarea termică a clădirii are drept scop reducerea consumurilor energetice din surse convenționale și diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kWh/mp/an, în condiții de eficiență economică și în condițiile păstrării valorii arhitecturale, ambientale și de integrare cromatică în mediul urban a anvelopei clădirilor publice. Toate materialele ce se vor utiliza trebuie să respecte obligațiile pentru implementarea principiului "Do No Significant Harm" (DNSH) ("A nu prejudicia în mod semnificativ"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări sau informații suplimentare în a 6-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, în măsura în care aceste solicitări vor fi adresate în termenul prevăzut la secțiunea I din Fișa de Date, respectiv 11 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor.

---