



Servicii de proiectare la nivelul PT si asistență tehnică din partea proiectantului pentru proiectul "Reabilitarea/modernizarea/ dotarea unitatilor de invatamant obligatoriu (invatamant primar si gimnazial) din municipiul Hunedoara - Colegiul Tehnic Matei Corvin, Scoala Gimnaziala Nr. 6".

I.D.: 57905080

Data publicarii 14.06.21

Coduri CPV 71322000-1

Pretul estimativ: 146.346,00 RON - 146.346,00 RON

Descriere: A. Descrierea principalelor lucrări de intervenție: 1) Consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural: Reabilitarea acoperisului; 2) Protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz: Refacere finisaje interioare și exterioare și repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii; 3) Intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz; 4) Demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției: executarea unor lucrări de recompartimentare interioară; 5) Introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare: executarea unor lucrări de recompartimentare interioară. B. Descrierea altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă. Lucrările incluse în soluțiile tehnice aferente fiecărui scenariu propus și detalierea acestora, sunt prezentate în continuare: 1) Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: • Izolarea termică a fațadelor – parte opacă; • Izolarea termică a fațadei – parte vitrată; • Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei; • Izolarea termică a planșeului peste subsol neîncălzit. 2) Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum: • Înlocuirea centralei termice proprii, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂; • Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare; • Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire; • Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum. 3) Lucrările de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat în clădiri: • Reabilitarea instalației de iluminat; • Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente și incandescente. 4) Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție; 5) Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; 6) Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; 7) Crearea de facilitati/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati; 8) Lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU: • Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu; Soluția tehnică propusă constă în realizarea unei instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu cu gradul de acoperire, stabilit conform art. 3.3.2. din P118/3-2015; • Instalații de limitare și stingere a incendiilor; Soluția tehnică propusă constă în realizarea unei instalații de limitare și stingere a incendiilor care să corespundă Normativului P118/2013 și întregii legislației tehnice specifice în vigoare. Instalația pentru limitarea și stingerea incendiilor constă în dotarea clădirii cu hidranți interiori, în conformitate cu Normativului P118/2 – 2013, cap. 4, 5. 9) Reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate; 10) Lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre); 11) Lucrări de modernizare a instalației de paratrăznet; Soluția tehnică propusă prevede înlocuirea instalației de protecție împotriva trăsnetului. 12) Lucrări privind partea de arhitectură/dotări/amenajări interioare; 13) Înlocuire obiecte sanitare și barerile de apă caldă / rece; 14) Refacerea finisajelor interioare; 15) Lucrări privind amenajările exterioare; 16) Realizarea unui teren multisport, acoperit cu balon presostatic; 17) Amenajare loc de recreere; 18) Reabilitarea aleilor pietonale existente și accesului auto din incintă; 19) Reabilitarea iluminatului exterior de incintă; 20) Realizare împrejmuire și porți de acces; 21) Soluție acces exterior la sala de mese - copertina panou trisurat pe structura metalică.
