

## **Servicii de expertizare tehnică, elaborare studiu istoric și temă proiectare pentru imobile din Municipiul București**

I.D.: 54735130

Documente participare:

- Modele de formulare.docx
- FORMULAR PROPUNERE TEHNICA.docx
- Caiet de sarcini.pdf
- FisaDate\_DF1107313.pdf
- Propunere clauze contractuale\_Acord-cadru\_Lot I.pdf
- Propunere clauze contractuale\_Acord-cadru\_Lot II.pdf
- Propunere clauze contractuale\_Contract subsecvent\_Lot I.pdf
- Propunere clauze contractuale\_Contract subsecvent\_Lot II.pdf
- DUAЕ\_CERERE\_105980.xml
- DUAЕ\_CERERE\_105981.xml
- EN1026570.docx

---

Data publicarii	04.03.21	Coduri CPV	71319000-7
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	07.04.21	Pretul estimativ:	27.255.408,00 RON - 27.255.408,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------------

---

---

Descriere: Obiectul acordului-cadru: - expertizarea tehnică a unui număr estimat de 200 clădiri, cu o suprafață totală de cca 500.000 mp; categoriile de clădiri pentru care se va realiza expertizarea tehnică și încadrarea în clase de risc seismic sunt evidențiate la cap. 3.1. din caietul de sarcini; - elaborarea studiului istoric pentru un număr estimat de 40 clădiri, dintre cele de mai sus, declarate monument istoric; - elaborarea temelor de proiectare pentru un număr estimat de 12 clădiri, dintre cele 40 de mai sus, pentru care se dorește schimbarea funcțiunilor inițiale odată cu consolidarea acestora; tema de proiectare va sta la baza elaborării documentației tehnice de execuție a lucrărilor de reabilitare/refuncționalizare a imobilelor respective. Prestarea serviciilor care fac obiectul acordului-cadru se va realiza în conformitate cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini nr. 1253/10.02.2021.. În conformitate cu prevederile legale în domeniul achizițiilor publice, autoritatea contractantă a luat măsura atribuirii pe loturi a acordului-cadru, atât pe baze cantitative, adaptând dimensiunea contractelor subsecvente individuale astfel încât să corespundă mai bine capacității IMM, cât și pe baze calitative, în conformitate cu diferitele meserii și specializări implicate, pentru a adapta conținutul contractelor subsecvente individuale mai îndeaproape la sectoarele specializate ale IMM, sau în conformitate cu diferitele faze individuale ale proiectului, după cum urmează: Lot I - Acord-cadru pentru Servicii de expertizare tehnică, elaborare studiu istoric și temă de proiectare pentru imobile din Municipiul București, în scopul consolidării și reabilitării/refuncționalizării acestora: expertizarea tehnică a unui număr estimat de 160 clădiri, cu o suprafață totală de cca 350.000 mp; elaborarea studiului istoric pentru un număr estimat de 40 clădiri; elaborarea temelor de proiectare pentru un număr estimat de 12 clădiri; Lot II - Acord-cadru pentru Servicii de expertizare tehnică pentru imobile din Municipiul București, în scopul consolidării acestora: expertizarea tehnică a unui număr estimat de 40 clădiri, cu o suprafață totală de cca 150.000 mp. Fac obiectul Lotului I serviciile care se vor presta la imobile monument istoric sau situate în zone protejate ori în zone de protecție a monumentelor istorice, pentru care, conform Legii nr. 422/2001, elaborarea expertizelor tehnice se efectuează numai de experți și/sau specialiști atestați de Ministerul Culturii, cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice; în acest sens, personalul de specialitate propus trebuie să dețină și calitatea de atestat de către Ministerul Culturii pe domeniile/specializările cuprinse în Ordinul nr. 2495/2010. Fac obiectul Lotului II serviciile care se vor presta la alte imobile decât cele care fac obiectul Lotului I, respectiv imobile care nu sunt monument istoric sau situate în zone protejate ori în zone de protecție a monumentelor istorice, pentru care expertizele tehnice vor fi elaborate de experți tehnici atestați MDRAP. Autoritatea contractantă va încheia acorduri-cadru de servicii distincte, câte unul pentru fiecare lot. OFERTANȚII AU POSIBILITATEA FIE DE A DEPUNE OFERTĂ PENTRU UN SINGUR LOT (ORICARE DINTRE CELE DOUĂ), FIE DE A DEPUNE OFERTE DISTINCTE PENTRU FIECARE DINTRE CELE DOUĂ LOTURI. Număr zile până la care se pot solicita clarificări (Formular 14) înainte de data limită de depunere a ofertelor: 18. Termenul limită la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare este a 11-a zi anterior datei limită de depunere a ofertelor.

---