

## **Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul actualizării datelor din cartea funciara cu privire la construcție și teren, inscrierea in Cartea Funciara a imobilului nou construit din jud Constanta, str. Vasile Lupu, nr.9, municipiul Constanta.**

I.D.: 79690444

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru\\_OJCT\\_2023.pdf](#)

---

Data publicarii	13.03.23	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	16.03.23	Pretul estimativ:	5.000,00 RON - 5.000,00 RON

---

Descriere: Caracteristicile construcției: Date de identificare: Adresa: str. Vasile Lupu, nr.9, Constanta Beneficiar: Autoritatea Nationala pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii, Directia Regionala Muntenia( ANCOM - D.R.M.) Destinatia: functia principala - administrativa, civila. Regimul de inaltime: P+2E Imobil situat în Str. Vasile lupu, nr.9, municipiul Constanta, inregistrat in CF cu nr. 226222, nr. cadastral CAD:1614, este compus din teren intravilan 252,28 mp si constructie cu urmatorul istoric: • Autorizatie de desfiintare, nr.142/13.12.2011 si Memoriu tehnic de demolare • Autorizatie construire cu nr. 612/12.04.2012 • Proces Verbal de punere in functiune clarire cu nr. CP/11878/28.12.2018 • Proces Verbal receptie finala cu nr. DRM/OJ CT/311/11.09.2020 • Nota constatare desfiintare imobil existent cu nr. 130/16.02.2023 Cerințe: - Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 si Ordinul nr. 13/2023 privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare; - Operatiunile minime care se vor efectua: 1. Actualizare documentatie cadastrala , geometrie; 2. Radiere constructie ; 3. Realizare plan situatie constructie noua pt. obtinere Certificat Constatator de la primarie; 4. Inscrierea în cartea funciara a imobilului nou construit, actualizare date carte funciara cu masuratori cadastrale imobil nou realizat. Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 1970. Întocmirea documentației (planșe, relevee, schițe etc.) și obținerea pentru ANCOM a tuturor avizelor solicitate pentru inscrierea în cartea funciara a imobilului nou realizat. Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operații către ANCPI sau alte instituții (inclusiv taxe notariale pentru declarații din partea vecinilor, dacă este cazul, etc.); Obligația pentru ofertant este de rezultat, aceasta fiind îndeplinită la momentul obținerii extrasului de carte funciara actualizat și modificat cu privire la inscrierea în cartea funciara a imobilului nou realizat. Ofertantul va preda la ANCOM, Directia Regionala Muntenia, str. Lucian Blaga, nr.4, bloc M110, sector 3, Bucuresti, documentația completă avizată de ANCPI cel mai târziu odată cu extrasul de carte funciara; Documentația se va preda în format digital și pe suport hârtie avizate de către ANCPI. În Procesul - verbal de recepție, ANCOM va confirma efectuarea serviciilor de către prestator în baza documentelor solicitate și predate.