

“Construire centru de zi pentru copii in comuna Hăntești, județul Suceava”

I.D.: 103455541

Data publicarii 30.09.24 Coduri CPV 45215200-9

Pretul estimativ: 1.366.943,26 RON - 1.366.943,26 RON

Descriere: Execuție lucrări la obiectivul de investiții “Construire centru de zi pentru copii in comuna Hăntești, județul Suceava”. In cadrul contractului se propune realizarea unui centru de zi pentru copii aflati in situatie de risc de separare de parinti in localitatea Hantesti, judetul Suceava. Varianta presupune realizarea unei constructii cu regim de inaltime P cu o suprafata desfasurata de 257,90 mp. Prin realizarea acestui obiectiv se doreste cresterea gradului de integrare si de acces la serviciile sociale si de insertie socio-profesionala a unor categorii defavorizate. Cladirea va avea urmatoarea structura: - fundatii de tip continue din beton - elevatii din beton armat. Pe conturul exterior al elevatiilor vor fi executate hidroizolatii si trotuare etanse din beton. - structura mixta alcatuita din cadre de beton armat si zidarie portanta din blocuri ceramice de caramida 25 cm, samburi si centuri din beton armat - planseu din beton armat - placa suport pardoseala se va realiza din beton armat monolit - acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn de rasinoase tratat antiseptic si ignifug cu invelitoare din tabla prefaltuita - compartimentarile interioare vor fi realizate din zidarie din BCA 20 cm si pereti de gips-carton 15 cm Din punct de vedere arhitectural constructia va avea urmatoarele: - finisaje: tavanele vor fi placate cu gips carton si apoi finisate cu var lavabil; in spatiile umede peretii vor fi placati cu gips carton rezistent la umezeala si se vor placa cu placi ceramice; in restul spatiilor peretii se vor tencui, gletui si se vor aplica zugraveli lavabile; pardoselile se vor realiza din gresie antiderapanta si mocheta; tencuiala decorativa pe fatade si soclu, tamplarie exterioara din PVC, - termoizolatie din vata minerala bazaltica cu grosimea de 15 cm la peretii exteriori, polistiren extrudat de 10 cm la soclu. - placa peste parter se va izola cu saltele de vata minerala de 20 cm, iar sarpanta se va termoizola intre capriorii de lemn cu vata minerala in grosime de 15 cm. Vata minerala va fi protejata cu folie bariera de vapori si folie de difuzie. Instalatiile aferente constructiei: - alimentarea cu apa se va face prin bransament la reseaua centralizata existenta in zona - evacuarea apelor uzate se va face prin bransament la reseaua de canalizare existenta in zona - se vor amplasa panouri solare si panouri fotovoltaice - instalatii electrice pentru iluminat si prize - instalatii de protectie impotriva socului electric - instalatii sanitare interioare - instalatii detectie, semnalizare si alarmare la incendiu - instalatii termice interioare, montaj echipamente Amenajari exterioare: - se va realiza o imprejmuire din stalpi din teava rectangulara cu inchideri din panouri bordurate zincate. Accesul auto se va realiza prin intermediul unei porti culisante - se vor executa trotuare perimetrare din beton de ciment. Etansarea racordului intre trotuar si soclu constructiei se va realiza cu mastic de bitum - se va amenaja o zona cu pavele prefebricate din beton si un spatiu de joaca cu paviment cauciucat Realizarea lucrarii se va face în baza Proiectului Tehnic de execuție, a Detaliilor de Execuție, a Caietelor de Sarcini pe specialități verificate si autorizate conform prevederilor legale și a autorizației de construire Descrierea lucrarilor este disponibila in proiectul tehnic, sectiunea documentatiei descriptive din cadrul prezentei documentatii de atribuire. Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții: Durata în luni/zile: 43 luni calendaristice incepand de la data atribuirii contractului / emiterii ordinelor de incepere a lucrarilor din care: Durata de executie a lucrarilor este de 7 luni, Perioada de garantie de buna executie este de minim 36 luni.