

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „CONSTRUIRE LOCUINȚE DE SERVICIU PENTRU SPECIALIȘTI DIN SĂNĂTATE ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN ORAȘUL DOLHASCA, JUDEȚUL SUCEAVA ”

I.D.: 88826999

Data publicării 02.11.23 Coduri CPV 45210000-2

Pretul estimativ: 5.738.260,00 RON - 5.738.260,00 RON

Descriere: Obiectul contractului este Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție " CONSTRUIRE LOCUINȚE DE SERVICIU PENTRU SPECIALIȘTI DIN SĂNĂTATE ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN ORAȘUL DOLHASCA, JUDEȚUL SUCEAVA. Principalii indici spațiali ai clădirii propuse: - funcțiunea: bloc de locuințe; - dimensiunile maxime în teren la nivelul parterului: 15,80m x 29,40m; - regim de înălțime: P+2E ; Hmaxatic = 10,90m; (de la cota ±0,00); Hmin atic = 9,85m; (de la cota ±0,00); - aria construită = 436,95 mp; - aria desfășurată = 1313,15 mp; - aria utilă = 985,95 mp; - volumul clădirii = 4300 mc; Bilanț teritorial - S parcelă = 3479 mp; - Ac propus prin altă documentație în curs de avizare = 312,95 mp; - Ad propus prin altă documentație în curs de avizare = 882,65 mp; - Ac propus prin prezentul proiect - 436,95 mp; - Ad propus prin prezentul proiect = 1313,15 mp; - Ac total = 749,90 mp; - Ad total = 2195,80 mp; POT = 20,61 % ; CUT = 0,60 mp Ad / mp teren. Valoarea estimată a fost calculată din adunarea următoarelor capitole bugetare: 1.2 Amenajarea terenului 540.420,00 1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 20.715,00 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții 452.804,00 4.1. Construcții și instalații 4.137.190,00 4.2. Montați utilaje echipamente tehnologice și funcționale 36.210,00 4.3. Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 470.916,00 5.1. Organizare de șantier 80.005,00 Note: *) Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 12 zile. Autoritatea contractanta va răspunde solicitărilor de clarificări înainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor" **) Durata contractului este de maxim 12 de luni. Lucrările vor fi executate sub clauza suspensivă în funcție de fondurile alocate/obținute de către Autoritatea Contractantă pentru finanțarea investiției. ***) Nu există limitări între capitole sau subcapitole de cheltuieli, ofertanții având dreptul cât și obligația de a prevedea toate costurile rezultate din listele de cantități și din oferta lor. Pentru capitolul 5.1 fiecare ofertant are libertatea de a propune propriile costuri în funcție de organizarea proprie și cerințele Documentației de atribuire. ****) Se permite ofertanților să utilizeze propriile distanțe de transport pentru resursele materiale de la furnizori la locul lucrării. În cadrul propunerii tehnice ofertanții trebuie să indice principalii furnizori precum și distanța de transport de la aceștia. *****) La întocmirea ofertei sunt aplicabile prevederile Ordonanței 1568/2002, în sensul în care normele din articolele de deviz sunt orientative, respectiv "Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic, în Caietul de sarcini și în alte acte normative în vigoare care reglementează execuția lucrărilor" - conf. Art. 2.2.2