
Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii "Creșterea eficienței energetice în blocurile de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - Blocul 7"

I.D.: 93828355

Documente participare:

- Draft contract Blocul 7.pdf
- FisaDate_DF1205554.pdf
- Modele de formulare.doc
- OUT 81 din 14.02.2024 - mun. Rm. V. - Bloc 7.pdf
- PT Bloc 7 final pt achizitii fara valori.part1.rar
- PT Bloc 7 final pt achizitii fara valori.part2.rar
- Indrumare privind analiza confidentialitatii ofertelor_sursa ANAP.pdf
- DUAE_CERERE_263088.xml
- Rasp consolidatatasamente.pdf

Data publicarii	27.02.24	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	18.03.24	Pretul estimativ:	4.704.463,67 RON - 4.704.463,67 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, în data de 02.03.2023 a fost semnat contractul de finanțare nr. 21740 aferent proiectului cu titlul "Creșterea eficienței energetice în blocurile de locuințe din Municipiul Râmnicu Vâlcea - Blocul 7", între UAT Municipiul Râmnicu Vâlcea în calitate de Beneficiar și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de coordonator de investiții pentru PNRR, Componenta 5- Valul Renovării. Obiectivul proiectului îl constituie creșterea eficienței energetice a imobilului Bloc 7, ceea ce va contribui la scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, la scăderea consumului anual de energie termică și electrică, și, implicit, la reducerea costurilor aferente acestor consumuri. Principalele categorii de lucrări de intervenții prevăzute în proiect sunt: - Termoizolarea fatadei, la exterior, a peretilor exteriori cu un strat din material termoizolant (de ex. Vata minerala bazaltica, ignifugata, protejata la exterior) de 15 cm grosime, montat pe fata exterioara a peretilor. Termoizolarea termica a fatadei - partea vitrata se refera la inlocuirea tamplariei exterioare existente la camere de locuit si balcoane, inclusiv a celei aferente accesului in blocul de locuinte. Ferestre locuințe - tâmplărie cu rame PVC pentacamerală cu clapete autoreglante, cu geam low-e (4-16-4), având rezistență $R=0,77\text{m}^2\text{xK/W}$ și transmitanță $U=1,30\text{W/m}^2\text{xK}$, culoare alb - Tencuială exterioară decorativă, cul. verde RAL 6033, aplicată pe termoizolație - La soclu se va prevedea polistiren extrudat de 8 cm grosime care se va prelungi sub cota trotuarului. Tencuială exterioară decorativă, cul. verde RAL 6034, aplicată pe termoizolație - Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel - se va realiza cu polistiren extrudat de 15 cm grosime peste care se aplica doua straturi de termoizolatie ultima fiind membrana bituminoasa cu strat de ardezie. Pentru evitarea punctilor termice, aticul se va termoizola, atat pe partea interioara cat si cea exterioara, cu vata mineral bazaltica de inalta densitate de 10 cm grosime si se va racorda cu cea de pe fațadele clădirii.. - Termoizolarea planșeului peste subsol - Izolarea termica a planșeului peste canalul tehnic se realizeaza ca urmare a faptului ca imobilul este prevazut cu apartamente la parter. Se incepe cu repararea si curatarea suprafetelor prin periere si spalarea acestora. Izolarea termică la intradosul planșeului peste canalul tehnic se va realiza cu plăci rigide de polistiren expandat ignifugat (EPS) de 6 cm grosime protejate cu masă de șpaclu armată. Termoizolatia fixata cu dibluri si adeziv va fi protejata de tencuieli executate pe plasa de fire de sticla. Clasa de reactie la foc a sistemului compozit de izolare termica va fi B-s2, d0. Finisajul subsolului se va executa cu spoieli cu lapte de var la pereti si tavane - Inlocuirea tamplariei exterioara existente de PVC, cu tamplarie din eficient energetic si vitraj triplu termoizolant, tratat low-e. Se include si glafurile interioare si exterioare. Pentru realizarea inchiderilor de balcoane cu tamplarie performanta energetic se propune sa se renunte la parapetele realizate din structura metalica si sticla (solutia initiala) precum si la cele realizate de catre unii locatari de-a lungul timpului, in conformitate cu concluziile din expertiza tehnica. Ulterior desfiintarii parapetilor se va proceda la repararea de suprafata a muchiei planșeului. Pentru reparatii de suprafata se va utiliza mortar de reparatii betoane pe baza de ciment iar pentru repararea fisurilor se va utiliza rasina epoxidica bicomponeta. Astfel, prin proiect, se propune realizarea unui nou parapet din panel de 24 mm din polistiren extrudat cu fete din PVC dur cu grosime de 0.8mm culoarea alba - repararea trotuarelor cu pante corespunzatoare pentru a reduce infiltratia apelor meteorice la nivelul fundatiei cladirii; trotuar perimetral clădirii realizat va fi realizat din beton armat
