

---

## **Servicii de proiectare - Reabilitarea, modernizare si extinderea cladirii existente - Olteni**

I.D.: 73695501

---

|                 |          |            |            |
|-----------------|----------|------------|------------|
| Data publicarii | 30.09.22 | Coduri CPV | 71322000-1 |
|-----------------|----------|------------|------------|

---

Pretul estimativ: 177.987,00 RON - 177.987,00 RON

---

Descriere: Reabilitarea, modernizare si extinderea cladirii existente din satul Olteni, nr. 73/A, comuna Bodoc, judetul Covasna Prin refuncționalizarea clădirii sunt necesare recompartimentări interioare la etaj, realizarea 8 camere cu 2-3 persoane și grupuri sanitare separate pentru fiecare cameră. Din cauza formei organice și a dimensiunii redusă a bazinei existente de la parter, respectiv a sistemului tehnic învechit se renunță la aceasta prin astuparea golului. Extinderea propusă cu aria construită propusă cca 385 mp, va avea regim de înălțime P+E(M). Printr-un acces vertical la etaj se va amenaja cinci camere cu grupe sanitare separate pentru fiecare cameră, rezultand aria desfasurata in jur de 645 mp. Functiunile de cazare de la mansarda cladirii extinse si etajul cladirii existente va fi legat cu o pasarela. Instalațiile interioare se schimbă parțial din cauza uzurii în timp și a recompartimentărilor propuse. Valoarea contine: Documentatia DALI, Expertiza tehnica, Audit energetic, Documentatiile tehnice necesare pentru obtinerea aviz

---