

Reabilitare scoala gimnaziala dr. Alexandru Vechiu, comuna Zavoia, judetul Braila

I.D.: 30150233

Documente participare:

- 7-SCN1011909.zip

Data publicarii	13.08.18	Coduri CPV	45214210-5
Termenul limita pentru depunere:	03.09.18	Pretul estimativ:	1.071.453,00 RON

Descriere: Pe teren sunt intabulate constructiile: corp C1 cu destinatia de Scoala, suprafata de 587,30mp, regim de inaltime Parter+Etaj; corp C2 cu destinatia de Anexa, suprafata de 146,45mp, regim de inaltime Parter; corp C3 cu destinatia de WC, suprafata de 34,30mp, regim de inaltime Parter. Corpul C1 nu mai indeplineste, datorita uzurii fizice si morale, cerintele actuale de performanta termica, finisare si dotare necesare unei institutii educationale a timpurilor prezente. Se propune reabilitarea corpului de cladire existent, cu compartimentari si finisaje noi care sa respecte normativele si legislatia in vigoare. In urma realizarii investitiei se va asigura desfasurarea activitatii elevilor si cadrelor didactice cu respectarea normelor de securitate si sanatate in munca, de prevenirea si stingerea incendiilor, de igiena si de ergonomie in vigoare. Cladirea va pastra regimul de inaltime Parter+Etaj. Se va inlocui acoperisul existent, cu executarea unei sarpante si invelitori noi. Pereții exteriori se vor termoizola cu un strat de polistiren expandat ignifugat; se va reface pardoseala de la nivelul solului prin inlocuirea dusumelei de lemn cu o placa de beton slab armat si se va termoizola cu polistiren extrudat peste un strat de balast compactat; planseul de lemn peste etaj se va termoizola cu vata minerala bazaltica. Se vor realiza instalatii electrice si sanitare de detectare si stingere a incendiului. Bilant teritorial
Suprafata teren = 5117,0 mp
Suprafata construita existenta C1 (Scoala) = 587,3mp
Suprafata desfasurata existenta C1 (Scoala) = 1070,2mp
Suprafata construita existenta C2, C3 = 181,2mp
Suprafata desfasurata existenta C2, C3 = 181,2mp
Suprafata construita totala existenta = 768,5mp
Suprafata desfasurata totala existenta = 1251,4mp
P.O.T. existent 15,02% - Nu se intervine C.U.T. existent 0.24 - Nu se intervine
Regim de inaltime Parter+Etaj si Parter partial (grupurile sanitare) H max. cornisa - +6,84m (de la cota ±0,00)
H max. coama - +9,08 m (de la cota ±0,00)
Cota teren amenajat = -0,30 m
Clasa II de importanta, conform P100-1/2013 Categoria B de importanta - deosebita, conform HG 766/1997 Grad III de rezistenta la foc, conform P-118/99 Risc mare de incendiu in camerele de depozitare, arhiva Risc mic de incendiu in restul spatiilor. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este de 8 zile (inainte de data limita de depunere a ofertelor) Numar zile pana la care autoritatea contractanta va raspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare inainte de data limita de depunere a ofertelor este de 6 zile (inainte de data limita de depunere a ofertelor)
