

## **Execuția de lucrări pentru proiectul "REABILITARE SI MODERNIZARE CASĂ DE CULTURĂ, COMUNA PRAID"**

I.D.: 86258921

Documente participare:

- Fisa tehnica Praid-semnat.pdf
- Caiet de sarcini 3-semnat.pdf
- Model contract\_lot1 semn-semnat.pdf
- Model contract\_Lot2 semn-semnat.pdf
- Model contract\_Lot3 semn-semnat.pdf
- 1-95 Partea scrisa PRAID-semnat.pdf
- 430-442 PLANSE IE OS-semnat.pdf
- 96-118 PLANSE ARH P-semnat.pdf
- 119-140 IE PSc Praid-semnat.pdf
- 726-765 IE PSc OJ\_-semnat.pdf
- 766-776 PLANSE IE OJ\_-semnat.pdf
- 777-814 Partea scrisa IT OJ\_\_HLT-semnat.pdf
- 815-816 PLANSE I OJ\_-semnat.pdf
- 817-818 Memoriu Justificativ\_-semnat.pdf
- 819-836 Praid FARA pret\_-semnat.pdf
- 837-924 OCNA SUS FARA pret\_-semnat.pdf
- 925-976 OCNA JOS FARA pret\_-semnat.pdf
- 977 grafic\_-semnat.pdf
- Opis\_Pt\_Praid\_-semnat.pdf
- FisaDate\_DF1188763.pdf
- 141-144 PLANSE IE P-semnat.pdf
- 145-169 IT PSc Praid\_HLT-semnat.pdf
- 170-171 PLANSE IE PRAID\_-semnat.pdf
- 172-290 Partea scrisa OCNA SUS-semnat.pdf
- 291-310 PLANSE ARH OS-semnat.pdf
- 311-362 REZISTENTA PSc OS-semnat.pdf
- 363-377 PLANSE REZ OS-semnat.pdf
- 378-429 IE PSc OS-semnat.pdf
- 02.Fise Ocnă de Sus\_actualizat\_-semnat.pdf
- 03.FISE TEHNICE Ocnă de jos\_actualizat-semnat.pdf
- Formulare\_Praid-semnat.docx
- Instructiuni pentru ofertanti Executie-semnat.pdf
- 483-486 PLANSE IT OS\_-semnat.pdf
- 443-482\_-semnat.pdf
- 487-523 IT P Sc OS\_HLT-semnat.pdf
- 524-527 PLANSE IS OS\_-semnat.pdf
- 528-644 Partea scrisa OCNA JOS\_-semnat.pdf
- 645-665 PLANSE ARH OJ V2\_-semnat.pdf
- 666-716 Partea scrisa REZ OJ\_-semnat.pdf
- 717-725 PLANSE REZISTENTA OJ\_-semnat.pdf
- DUAE\_CERERE\_236831.xml
- EN1048855.docx

---

Data publicarii	28.08.23	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	13.09.23	Pretul estimativ:	1.992.097,44 RON - 1.992.097,44 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: Se va încheia câte un contract de lucrări pentru fiecare lot în parte, sau pentru mai multe loturi, în funcție de clasamentul final pe fiecare lot în parte, în vederea realizării proiectului "REABILITARE SI MODERNIZARE CASĂ DE CULTURĂ, COMUNA PRAID". LOT 1: Casa de cultură sat, reședința comunei, Praid sat Praid - 1.210 mp - înlocuire tâmplăriei la fațade vitrate, cu profile din lemn - dezafectarea sistemului existent de încălzire - sistem CT pe lemn, cu radiatoare - boilere electrice pentru prepararea apei calde - înlocuirea circuitelor electrice LOT 2: Casa de cultură, sat Ocna de Jos sat Ocna de Jos - 358 mp - demontare invelitoare - reparații șarpanta - țigla metlică - reparații tencuială - CT nou pe lemne, încălzire cu radiatoare - dezafectare sistem de încălzire existente - montarea și racord, sistem radiatoare - extindere grup sanitar - extindere stins incendiu - iluminat interior - prize și racorduri interior - instalațiile de protecție împotriva șocurilor electrice - înlocuirea circuitelor electrice LOT 3: Casa de cultură, sat Ocna de Sus sat Ocna de Sus, nr. 158 - 844 mp - iluminat interior - prize și racorduri interior - instalațiile de protecție împotriva șocurilor electrice - demontare table zincate de acoperiș - reparații șarpantei - țigla metalică - reparații tencuială - scări existente de reparat - sistem de încălzire pe CT pe lemne, cu UPS - extindere camerei CT - pardoseli, tavane, montare glafuri, perete ghips-carton rezistente la foc - înlocuire învelitori - extindere sistem stins incendiu - extindere grup sanitar - termoizolare pereți exterior, soclului - instalații sanitare interioare noi - fără hidranți exteriori/interiori - dezafectare sistem de încălzire existente - montarea și racord, sistem radiatoare - înlocuirea circuitelor electrice Se va finaliza execuția până la 30.08.2024, cu posibilitate de prelungire din motive tehnice. Nu sunt acceptate întârzieri legate de perioada de timp friguros, se va continua lucrările interioare în perioada respectivă. Ofertantul are obligația de a realiza execuția de lucrări până la 30.09.2023 în procent de 35%, inclusiv cu recepție parțială. Având în vedere faptul că termenul de realizare este foarte restrânsă, propunem realizarea proiectului cu cel puțin următoarele fronturi de lucru SIMULTANE: Pentru realizarea proiectului se vor efectua lucrările pe 3 fronturi de lucru simultane. Distribuirea fronturilor de lucru este prezentată în tabelul de mai jos: Nr.crt Denumire/Sat Adresă 1 sat Praid comuna Praid Sat. Praid, nr. 423, jud. Harghita 2 Sat. Ocna de Jos Comuna Praid, Sat. Ocna de Jos, nr.540, jud. Harghita 3 Sat. Ocna de Sus Comuna Praid, sat Ocna de Sus, nr. 158, jud. Harghita În acest sens, ofertanți au posibilitatea de a modifica numărul fronturilor de lucru, respectiv etapizarea activităților necesare pentru execuție de lucrări, dar termenele finale trebuie respectate, și prin oferta tehnică, trebuie clarificat în mod concret și fără ambiguități ce resurse umane, materiale, utilaje, echipamente sunt planificate pentru fiecare activitate în parte. Luând în considerare, cele menționate mai sus și că procedura va fi defalcată pe 3 loturi, operatorii economici trebuie să depună ofertele pentru toate loturile. În același timp, operatorii economici va desfășura execuția pe câte un front de lucru pentru fiecare lot contractat, de ex. 2 loturi câștigate = 2 fronturi de lucru. În cazul în care în descrierea prezenta, sau în formulare F3 un anumit element (cantitate, material, utilaj, echipament, lucrare, etc.) nu este prevăzut, DAR în piese scrise și/sau desenate și/sau memorii și/sau caiet de sarcini este clar identificat, atunci ofertantul are obligația de a realiza acest lucru, ofertând elementul/ele respectiv(e) pe un formular F3 distinct cu denumire: "Formular cuprinzând elementele lipse din formulare F3 proiectate". ATENȚIE! Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a acorda avans, în cuantum de 30% din valoare ofertei, vezi condiții în VI.3.

---