

Serv.de întocmire P.T., caiete de sarcini, D.E., doc.pt. obținerea de acorduri actualizate și A.C., P.O.E., asistență tehnică pe perioada implementării proiectului și execuția lucrărilor pentru O.I. "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ la Școala generală pentru învățământ primar Gura Arieșului, Jud. Alba"

I.D.: 89447822

Data publicarii 17.11.23

Coduri CPV 45214210-5

Pretul estimativ: 1.539.645,00 RON - 1.539.645,00 RON

Descriere: Obiectivul urmărit de executarea contractului se referă la prestarea serviciilor de proiectare și de asistență tehnică și executarea lucrărilor de îmbunătățire a eficienței energetice precum și a acelor lucrări conexe care sunt identificate ca fiind necesare: Consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural: o Realizarea unui planșeu nou peste parter; o Realizarea unei șarpante noi; Protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz: o Repararea fisurilor la pereții din zidărie; o Reparații la soclul clădirii; o Refacerea finisajelor interioare și exterioare în zonele de intervenție; o Reparații la treptele de acces în clădire; Demolarea parțială a unor elemente structurale / nestructurale cu / fără modificarea configurației și/sau funcțiunii existente a construcției: o Demolarea șarpantei existente; o Demolarea planșeului din lemn peste parter; Lucrări de reabilitare termică a elementelor clădirii: o Asigurarea unui nivel ridicat de etanșeitate la aer a clădirii, prin montarea adecvată a tâmplăriei termoizolante în anvelopa clădirii; o Izolarea termică a fațadelor - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tâmplărie eficientă energetic; o Izolarea termică a fațadelor - parte opacă, peteți exteriori; o Izolarea termică a soclului - parte opacă; o Izolarea termică a terasei, respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel sau a mansardei în cazul existenței șarpantei, cu sisteme termoizolante; o Izolarea termică a planșeului peste sol / subsol neîncălzit, a pereților subsolului (dacă acesta este sau urmează a fi utilizat / încălzit pentru desfășurarea de activități specifice unității; Asigurarea sistemului de producere a energiei termice: o Dotarea cu instalației interioare de distribuție a agentului termic; o Dotarea instalației interioare de distribuție a apei calde de consum; o Izolarea termică a conductelor de distribuție a agentului termic și a apei calde de consum, situate în spații neîncălzite, mascate sau îngropate în tencuială; Instalarea unui sistem de încălzire în condensatie care funcționează cu gaz și care se racordează la instalația de încălzire; o Montarea unui boiler electric pentru prepararea apei calde de consum; o Dotarea instalației de încălzire cu corpuri de încălzire tip radiator; o Dotarea radiatoarelor cu robinete cu cap termostat; o Dotarea clădirii cu programatoare orare pentru comanda instalațiilor; Lucrări de reabilitare / modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri: o Reabilitarea / modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate; o Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent, cu corpuri de iluminat cu LED; o Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare; Lucrări de instalare în sălile de clasă a unor sisteme individuale de ventilare mecanică; Instalarea unui sistem de producere a energiei electrice prin panouri fotovoltaice; Montarea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru energie electrică și termică; Refacerea trotuarelor de protecție Alte măsuri descrise în documentația tehnico-economică. Prin creșterea performanței energetice a clădirilor publice, pe termen scurt și mediu, se degrează bugetul statului de cheltuielile cu combustibilul convențional utilizat, se reduc cheltuielile cu întreținerea clădirilor, se asigură susținerea agenților economici din domeniul construcțiilor și se creează noi locuri de muncă.
