

contract servicii: Inregistrarea sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui numar de 1.180 imobile, situate în intravilanul UAT-Comuna Gheorghe Lazăr, Județul Ialomița

I.D.: 75647869

Documente participare:

- FisaDate_DF1165848.pdf
- CAIET DE SARCINI.PDF
- Contract.pdf
- formulare.pdf
- Instructiuni.pdf
- DUAЕ_CERERE_203610.xml
- 3. MODEL FORMULARE cadastru_nov2022GhL.doc

Data publicarii	25.11.22	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	07.12.22	Pretul estimativ:	257.712,00 RON - 257.712,00 RON

Descriere: Obiectul achiziției constă în Servicii topo-cadastrale pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a 1180 de imobile situate în intravilan, din cadrul UAT-Comuna Gheorghe Lazăr, în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilelor. - Se vor executa documentele tehnice ale cadastrului (registru cadastral al imobilelor, opisul alfabetic al proprietarilor, posesorilor, al deținătorilor și planul cadastral) solicitate pentru un număr de 1.180 imobile ce se regăsesc în intravilanul localității. - Limitele intravilanului comunei Gheorghe Lazăr au fost stabilite prin Planul Urbanistic General, cunoscute de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița, aprobate prin Hotărâre de Consiliu Local al comunei Gheorghe Lazăr. Lucrările sistematice de cadastru reprezintă: - Identificarea, măsurarea, descrierea și înregistrarea imobilelor în documentele tehnice, reprezentarea acestora pe planuri cadastrale și stocarea datelor pe suporturi informatice; - Identificarea proprietarilor, a posesorilor și a altor deținători de imobile, în vederea înscrierii în cartea funciară; - Afișarea publică a rezultatelor obținute în urma executării lucrărilor sistematice de cadastru; - Rectificarea erorilor semnalate de către deținători și deschiderea noilor cărți funciare. Cadastrul determină poziția limitelor imobilelor, pe bază de măsurători. Cartea funciară cuprinde descrierea imobilelor și înscrierile referitoare la drepturile reale imobiliare, la drepturile personale, actele, faptele sau raporturile juridice în legătură cu imobilele, precum și sarcinile care grevează imobilul sau modul de exercitare a dreptului de proprietate. Valoarea contractului ce se propune a se achiziționa este de 257.712,00 lei (fără TVA), respectiv 306.677,28 lei cu TVA (19%), calculat astfel: 1180 imobile (conform inforației registru agricol) x 84 lei / imobil x 2,6 (coeficient - teren intravilan) x 1 (coeficient ce ține seama de relief) = 257.712,00 lei. Valoarea contractului va fi de maxim 218,40 lei/imobil, fără TVA, pentru un număr estimat de 1.180 imobile, conform Ordinului nr. 819 al ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data-limită de depunere a ofertelor: 4 Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări înainte - a 3- a zi înainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>).