

## **Proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE PUBLICE - FILARMONICA MIHAIL JORA, BACĂU"**

I.D.: 82801375

Data publicării 31.05.23

Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 10.522.902,23 RON - 10.522.902,23 RON

Descriere: Contractul are ca scop : a) Servicii de proiectare - Valoare estimată de 336.783,22 lei fără TVA - Elaborare documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor conform Certificatului de urbanism; - Elaborare documentații tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, inclusiv pentru lucrări aferente organizării executării lucrărilor (DTAC + DTOE); - Elaborare proiect tehnic (PTh), caiete de sarcini pe specialități, antemasuratori și liste de cantități de lucrări, graficul general de realizare a investiției publice ; - Elaborare detalii de execuție (DDE); - Elaborare Deviz general la faza de proiectare D.A.L.I., actualizat, în conformitate cu prevederile art.10 alin(4) din HG nr 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu încadrarea în valoarea aprobată în faza de proiectare D.A.L.I. - Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor de construcții - Instrucțiuni tehnice privind exploatarea și întreținerea lucrărilor. - Documentația As -built b) Execuția lucrărilor de construcții - Valoare estimată de 10.186.119,01 lei fără TVA - Execuția lucrărilor de construcții; - Recepția la terminarea lucrărilor; - Recepția finală. Investițiile propuse pentru atingerea obiectivului sunt de tipul: a) lucrări de termoizolație a clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși exterioare, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol), precum și a altor elemente de envelopă care închid spațiul condiționat al clădirii; b) introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii, inclusiv a sistemelor de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele urbane de încălzire/răcire, după caz; c) utilizarea surselor regenerabile de energie (energia solară, aerothermală, geotermală, hidrotermală, biomasa, eoliană); d) implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior); e) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice în vigoare; f) respectarea cerințelor privind calitatea aerului interior prin ventilare mecanică cu unități individuale sau centralizate, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate; g) orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice de iluminat, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor existente consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fațade etc.). Indicatorii de performanță ai Programului sunt: a) reducerea consumului anual de energie primară calculată conform anexei nr. 4 a Ghidului de finanțare; b) reducerea anuală estimată a cantității de gaze cu efect de seră (echivalent tone de CO<sub>2</sub>), calculată ca sumă a reducerilor de CO<sub>2</sub> obținută prin implementarea proiectului, prevăzută în raportul de finalizare, respectiv în raportul anual de monitorizare, întocmit conform anexei nr. 3 a Ghidului de finanțare.