

"Realizare pavilion nou - Complex preșcolar în cazarma 992 București", cod proiect 2020-I-992

I.D.: 88452904

Data publicarii 24.10.23 Coduri CPV 45210000-2

Pretul estimativ: 20.316.530,49 RON - 20.316.530,49 RON

Descriere: Contract de lucrări ce include deopotrivă, proiectarea soluției tehnice și execuția lucrărilor aferente implementării acesteia. 1. Serviciile de proiectare: a. Întocmirea Proiectului pentru autorizația de demolare b. Întocmirea Proiectul pentru Autorizația executării lucrărilor de construire (P.A.C.); c. Elaborare studii și documentații necesare obținerii avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism; d. Întocmirea Proiect de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E.); e. Întocmirea Documentației tehnice de protecție și securitate la incendiu (P.S.I.); f. Întocmirea Proiect tehnic de execuție inclusiv detalii de execuție; g. Acordarea de asistență tehnică din partea proiectantului pe șantier; h. Elaborare grafic fizic și valoric de tip Gantt; i. Întocmirea și susținerea documentațiilor modificatoare în vederea reavizării și reaprobării indicatorilor tehnico-economici ai investiției, în cazul în care în procesul de elaborare a proiectului tehnic sau ulterior elaborării acestuia, în perioada execuției lucrărilor, se constată necesitatea modificării unor obiecte, cheltuieli și/sau a valorii investiției estimate prin studiul de fezabilitate / devizul general aprobat; j. Întocmire proiect tehnic "As-Built" inclusiv verificarea acestuia de către verificatori de proiecte atestați și prezentarea acestuia odată cu comunicarea de terminare a lucrărilor. k. Verificare proiect de către verificatori de proiecte atestați în condițiile legii. 2. Execuție de lucrări. • OBIECT 1: Demolare pavilion J; • OBIECT 2: Realizarea unui pavilion nou P+2; • OBIECT 3: Reabilitarea/extinderea împrejuririi; • OBIECT 4: Amenajare drumuri, alei și platforme betonate; • OBIECT 5: Amenajarea unui parc cu destinație de loc de joacă pentru copii. • OBIECT 6: Racord medie tensiune și realizarea unui post de transformare • OBIECT 7: Realizare gospodărie apă; • OBIECT 8: Racordarea/branșarea la utilități a construcțiilor nou propuse, inclusiv rețele aferente; • OBIECT 9: Amenajare spații verzi; • OBIECT 10: Grup generator de energie electrică În ceea ce privește lucrările de racordare/ branșare la utilități (energie electrică și gaze naturale), antreprenorul desemnat câștigător va semna un contract de lucrări cu operatorul de rețea, în limita prețului ofertat. Prețul ofertat pentru branșament va fi cuprins în propunerea financiară și va fi luat în calcul la realizarea clasamentului final, însă execuția branșamentului nu va fi inclusă în contractul de lucrări. Valoarea estimată totală a contractului - servicii de proiectare și execuție de lucrări - conform Devizului General aprobat este de 20.316.530,49 lei fără TVA, împărțită astfel: • Valoare estimată servicii de proiectare este de 555.121,22 lei fără TVA. • Valoarea estimată a Execuției de lucrări este de 19.761.409,27 lei fără TVA. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12. Termenul limită exprimat în număr de zile în care AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări cu 6 zile înainte de limita de depunere a ofertelor.