

Anvelopare pereți Curtea Zero

I.D.: 62344517

Data publicarii	26.10.21	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	260.000,00 RON - 260.000,00 RON
-------------------	---------------------------------

Descriere: Realizarea Lucrărilor de Anvelopare pereți Curtea Zero constituie o necesitate obiectivă și urgentă în procesul de întreținere a clădirilor aflate în patrimoniu. Prin lucrările de reparații la arhitectura construcției se urmărește să se protejeze atât integritatea clădirii și a curții interioare cât și a personalului propriu. Lucrările de reparații se vor realiza cu respectarea prevederilor normativelor și legislației în vigoare, în special ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Lucrările de Anvelopare pereți Curtea Zero, ce urmează a fi executate sunt următoarele: - Protejarea curții interioare (protejarea pavajului) cu materiale rezistente la căderile de moloz: (240 mp) ; - Decopertare tencuială la pereți până la cărămidă (700 mp) - activitate ce se va realiza manual sau mecanizat cu respectarea Normelor specifice de securitate a muncii pentru lucrările de zidărie, montaj prefabricate și finisaje în construcții (NSSM 27) ; - Curățarea suprafețelor de perete decopertate (700 mp). Dacă sunt sesizate fisuri pe perete, acestea vor fi acoperite injectând pastă de ciment (nu se acceptă să existe fisuri pe perete); - Demontarea sistemului de burlane și a pervazelor existente la ferestre (cca 84 metri burlane și 72 metri pervazuri) ; - Realizare armătură cu plase sudate pe toată suprafața pereților (700 mp) - Ancorele se vor prinde în mod obligatoriu direct în cărămidă și nu în rosturile dintre cărămizi. Plasele se vor înnași între ele astfel încât numărul înnașirilor în aceeași secțiune să nu fie mai mare de jumătate din aria totală de armătură din secțiunea respectiv; - Realizare tencuire la pereți cu mortar de ciment fără var (700 mp) - Tencuielile se aplică în cel puțin două straturi, după amorsarea suprafețelor. Amorsa se va aplica pe toată suprafața. Primul strat de tencuială este stratul de grund care se aplică după aproximativ 1-2 zile de la aplicarea amorsei. Cel de al doilea strat, stratul subțire - tinciul, se aplică doar peste grundul uscat pentru a nivela suprafața tencuită. - Aplicare termosistem pentru izolație pe toată suprafața pereților (700 mp) - Termosistemul este realizat din plăci de polistiren expandat cu grosimea de 10 cm, cu întreruperi pentru protecție la incendii realizată din vată minerală bazaltică (cca 32 mp). Plăcile se aplică una lângă alta, începând de jos (baza), dintr-un colț, înaintând spre partea superioară a peretelui. La colțuri se îmbină în pas de pelerin. Golurile rămase se vor umple cu spumă poliuretanică. Diblurile se fixează cu o bormașină cu un spiral mai lung, cu care se dau găuri în polistiren și zid. Fațada se asigură cu 7-8 dibluri pentru fiecare metru pătrat. Urmează apoi montarea plasei de armare (de 145 gr/mp) și se aplică stratul protector de 3-5 cm. La colțuri se folosesc coltar de aluminiu cu plasă (cca 175 buc). - Realizare glafuri la ferestre (93 mp) - acestea se realizează prin aplicarea de plăci de polistiren expandat de 2 cm grosime (cca 8 mc); - Aplicare tencuială decorativă (700 mp) - La aplicarea tencuielilor decorative temperatura de lucru va fi în intervalul +5°C și +25°C, iar executantul va avea obligația să protejeze tencuiala proaspătă până la uscare de razele solare, ploi sau alte intemperii - Remontare și poziționare sistem burlane și pervaze la ferestre - după uscarea completă a tencuielii decorative aplicată pe pereți se vor remonta și poziționa burlanele și pervazelor de aluminiu ce au fost demontate la începutul lucrării; - Montat și demontat schela - se va tine cont de faptul că dimensiunile Curții Zero sunt: lungime: 16,5 metri, lățime: 14,5 metri. Înălțimea pereților ce împrejmuiesc Curtea Zero sunt de cca 11 metri. - Evacuare și transport moloz