

Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul actualizarii datelor din cartea funciara cu privire la constructie si teren, pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediul ANCOM din Targoviste, str. I.H.Radule

I.D.: 69736121

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru OJDB_4_2022.pdf](#)

Data publicarii	02.06.22	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	08.06.22	Pretul estimativ:	5.500,00 RON - 5.500,00 RON

Descriere: Actualizare date carte funciară cu privire la construcție și teren, precum și întocmire documentație (planșe, relevee, schițe etc.), obținere avize, acorduri, autorizații etc. de la instituțiile statului, achitare taxe, onorarii notariale etc. pentru schimbarea destinației construcției din construcții de locuințe în spații administrative pentru sediul ANCOM- OJ Dambovita, din Targoviste, str. I.H.Radulescu, nr. 19-21, jud. Dambovita. Precizare: schimbarea de destinație se va efectua fără nicio modificare de structură de rezistență și/sau aspect arhitectural al imobilului, această operațiune fiind scutită de autorizare, conform art. 11 alin. 1 lit. n din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată. Caracteristicile construcției: Imobil situat în Targoviste, str. I.H.Radulescu, nr. 19-21, jud. Dambovita, inscris in CF electronica nr. 70642 a localitatii Targoviste, compus din suprafata de 79mp, teren curti constructii, cu nr. cadastral 10513, impreuna cu constructia amplasata de acest teren, locuinta tip P+1, in suprafata construita la sol de 58mp, din BCA, acoperita cu tigla metalica, avand parter: baie serviciu, bucatarie, camera de zi si la etaj: doua camere, baie hol si balcon. Imobilul dispune si de mansarda, dar aceasta nu este mentionata in CF actuala. Inscrierea in cartea funciara a pilonetului metalic amplasat pe cladire. Imobilul este în proprietatea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Incheiere de autentificare • Extras de Carte Funciara pentru informare obtinut in 2021 • Intabularea dreptului de proprietate • Extras de plan cadastral emis de ANCPI in 2021 • Plan de ansamblu Cerințe: - serviciile vor fi prestate de personal autorizat in conditiile legii - Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare; - Inscrierea in cartea funciara a pilonetului metalic de sustinere a antenelor de comunicatii, mentionarea existentei mansardei (in Cartea Funciara nr. 70642 imobilul figureaza la referinte ca fiind P+1), actualizare date carte funciară și întocmire carte funciară în format digital a imobilului cu destinatia ANCOM-Oficiul Județean Dambovita, din Targoviste, str. I.H.Radulescu, nr. 19-21, jud. Dambovita. - Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 1970. - Întocmirea documentației (planșe, relevee, schițe etc.) și obținerea pentru ANCOM a tuturor avizelor solicitate pentru schimbarea destinație construcției situată în Targoviste, str. I.H.Radulescu, nr. 19-21, jud. Dambovita, din construcții de locuințe în spații administrative; - Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operații către ANCPI sau alte instituții (inclusiv taxe notariale pentru decl