

Execuție lucrări în cadrul investiției "REABILITAREA TERMICA LICEUL 'KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR' 29171-C2, 29171-C3, 29171 C11, LOC. COVASNA, JUD. COVASNA"

I.D.: 104486354

Data publicarii 22.10.24 Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 6.803.848,00 RON - 6.803.848,00 RON

Descriere: Amplasamentul proiectului este în România, Regiunea de dezvoltare: 7 CENTRU Județul Covasna, teritoriul administrativ al orașului Covasna, drumurile locale sunt aflate în administrarea orașului Covasna. Prin proiect se dorește creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în liceul "Körösi Csoma Sándor" din orașul Covasna. Construcția C2 a fost edificată în anii 1900 și ulterior consolidată cu planșee de beton armat peste parter și etaj. Extinderea acestui corp cu C3 și C11 s-a făcut în anii 1960 după proiecte tip pentru școli de la IPCT, adaptarea la teren fiind făcută de Institutul de Proiectare Covasna. Infrastructura clădirii este constituită din fundații continue din beton simplu, având lățimi cuprinse între 70cm-80cm, având structura robustă cu pereți având continuitate pe verticală completă. Placa de pardoseală este din beton slab armat rezemând pe socluri de beton armat la cote de 30cm-40cm față de cota terenului amenajat. Construcția C3 și C11 au fost construite în anii 1960 după proiecte tip pentru școli întocmite de IPCT București. Adaptarea lor pe teren a fost întocmită de Institutul de Proiectare Covasna. Fundațiile sunt de tip continuu din piatră și beton. Terenul de fundare este pietris nisipos cu bolovanis având $p_{convbaza}=450kPa$. Nu a fost observată tasări diferențiale de la fundații. Condițiile de amplasament nu conduc la concluzia existenței unui risc privind producerea unor fenomene de alunecare a terenului. Datorită caracteristicilor terenului de fundare și a amplasamentului se vor lua următoarele măsuri: - se vor lua măsuri pentru scurgerea și îndepărtarea apei din vecinătatea clădirii prin nivelarea terenului și executarea de rigole. - se recomandă evacuarea apelor meteorice prin burlane direct în rețeaua de canalizare, sau executarea de rigole speciale prevăzute în acest scop. - se va executa un trotuar perimetral clădirii cu o lățime de minim 1m și o pantă de 5% spre exterior așezat pe un pat de nisip de 20cm grosime. - umpluturile din jurul fundațiilor și sub pardoseală se vor realiza cu pamant argilos. - umpluturile se vor efectua în straturi de 10-20cm cu un grad de compactare de min.97-98%. - se va evita plantarea de pomi în apropierea clădirii. - înainte de începerea săpăturilor terenul va fi amenajat pentru a nu permite stagnarea apelor meteorice, iar turnarea se va face imediat după terminarea săpăturilor pentru a nu modifica umiditatea terenului de fundare. - săpăturile se vor executa numai în taluz natural și nu vor fi menținute deschis mult timp mai ales în perioadele ploioase. Clasa de importanță Incadrarea construcției în clase și categorii de importanță: -Conform CR 0-2012 - Clasa de importanță III. -Conform cu Legea 10/1995 - Categoria C. -Conform Normativ P100 /2013 - Clasa de importanță III Investiția "REABILITAREA TERMICA LICEUL 'KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR' 29171-C2, 29171-C3, 29171 C11, LOC. COVASNA, JUD. COVASNA" se va realiza conform proiectului tehnic nr. 254/2022 elaborat de S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L., atașat prezentei. Propunerea tehnică și financiară se va întocmi cu respectarea cu strictețe a cerințelor din Proiectul Tehnic, a Caietelor de Sarcini, listelor de cantități care fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini. ATENȚIE: LISTA CANTITĂȚILOR DE LUCRĂRI, PIESELE SCRISE ȘI DESENATE, CAIETELE DE SARCINI AFERENTE, STUDIILE DE SPECIALITATE ȘI AVIZELE SE REGĂSESC ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ, PARTE A DOCUMENTAȚIEI DE ATRIBUIRE.