

## **Întocmirea documentațiilor pentru obținerea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor ce aparțin infrastructurii feroviare private a CNCF CFR SA de pe raza SRCF Galați, evaluarea acestora la valoarea de piață și întabularea în cărțile funciare locale.**

I.D.: 31818371

Documente participare:

- 7-SCN1024244.zip

---

Data publicarii	05.11.18	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	21.11.18	Pretul estimativ:	6.000,00 RON

---

Descriere: Întocmirea documentațiilor cadastrale pentru obținerea certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor ce aparțin infrastructurii feroviare private a CNCF CFR SA de pe raza SRCF Galați, evaluarea acestora la valoarea de piață și întabularea acestora în cărțile funciare locale pentru doua imobile în suprafață totală de 0,58 ha, conform prevederi caiet de sarcini. Pentru elaborarea documentației tehnice se vor realiza cel puțin următoarele activități: obținerea avizului de începere a serviciilor de la OCPI; recunoașterea terenului; ridicări topografice (măsurători) ale suprafețelor de teren aparținând infrastructurii feroviare private și determinarea punctelor de contur; determinarea coordonatelor fiecărui punct măsurat sau calculat în sistemul de coordonate național; elaborarea documentației, a Proceselor verbale de vecinătate și a planului de situație cu identificarea vecinilor terenului CFR; prin grija întocmitorului documentației, semnarea Proceselor Verbale de Vecinătate de către vecinii terenului CFR; obținerea avizelor OCPI și Consiliilor Județene; completarea dosarului documentației cu evaluarea terenului efectuată de experți evaluatori autorizați ANEVAR pentru înaintarea acestuia la Ministerul Transporturilor; înscrierea în cartea funciară a imobilelor CFR după emiterea Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor. Serviciile vor fi prestate etapizat, astfel: I. Etapa de elaborare a Documentațiilor pentru obținerea Certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor care cuprinde următoarele faze: a) faza de informare și măsurători terestre, b) faza de elaborare a documentațiilor tehnice și conciliere a limitelor de proprietate, c) faza de obținere a semnăturilor de vecinătate și a avizelor, d) faza de avizare a documentațiilor de către OCPI și Consiliul Județean, II. Etapa de obținere a Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, care cuprinde următoarele faze: a) faza de depunere a Documentației pentru obținerea Certificatelor de atestare a dreptului de proprietate la CNCF CFR S.A. b) faza de aprobare a Documentațiilor și de eliberare a Certificatelor de atestare a dreptului de proprietate de către Ministerul Transporturilor. III. Etapa de înscriere în cărțile funciare. Etapa I și Etapa III sunt în sarcina de realizare a Prestatorului. Etapa II este în sarcina de realizare a Beneficiarului. Numărul zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor: 6. La solicitările de clarificări/informații suplimentare se va răspunde în a 3-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. Se va răspunde la solicitările de clarificări/informații suplimentare adresate de operatorii economici până la termenul limita stabilit.