

Executie lucrari "RENOVAREA ENERGETICA A CLADIRII REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE DIN ORASUL GATAIA-BLOC P2,P3,P4,P5- STR.CARPATI,NR. 112,ORAS GATAIA, JUDET TIMIS-

I.D.: 98511658

Data publicarii 12.06.24 Coduri CPV 45321000-3

Pretul estimativ: 2.598.358,76 RON - 2.598.358,76 RON

Descriere: Autoritatea contractanta doreste contractarea unui operator economic in vederea atribuirii unui contract de lucrari avand ca obiect Executie lucrari "RENOVAREA ENERGETICA A CLADIRII REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE DIN ORASUL GATAIA-BLOC P2,P3,P4,P5- STR.CARPATI,NR. 112,ORAS GATAIA, JUDET TIMIS", ce se deruleaza prin PNRR Componenta 5 - Valul Renovării, Operatiunea Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale; Titlu apel: Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.1/1,runda 1,PROIECTUL NR C5-A3.1-599, Contract de finantare incheiat cu (MDLPA) nr. 139828 din 12.12.2022,, prin care se finantează reabilitarea energetică a 4 clădiri rezidențiale multifamiliale din orasul Gataia. A fost elaborat Proiectul tehnic nr. 766 /2023 pe baza căruia se vor executa lucrările. Procedura de achiziție cuprinde următoarele lucrări de renovare energetica conform proiect tehnic atasat. Varianta constructivă de realizare a investiției • Lucrările de reabilitare termică a anvelopei: - Izolarea termică a părții opace a fațadelor; - Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în bloc, cu tâmplărie termoizolantă; tâmplăria trebuie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisire și evitarea apariției condensului; - Închiderea balcoanelor și/sau logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv termoizolarea termică a parapeților sau înlocuirea acestora cu o structură ușoară; - Termo-hidroizolarea planșeului peste ultimul nivel; - Izolarea termică a planșeului peste subsol. • Lucrări conexe: reparații, trotuar perimetral, finisaje etc. • Lucrări de reparații: beton carbonatat, cu segregări sau alte degradări, fisuri cauzate de activități seismice sau alte cauze, rosturi neetanșizate etc. Durata de execuție a lucrarilor este de maxim 12 luni începând de la data prevăzută în Ordinul de începere. Perioada de garanție ce va fi acordată lucrarilor este de minim 60 luni, conform prevederilor art. 3 din Legea nr. 163/2016 privind modificarea și completarea Legii 10/1995 și va decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Valoarea estimata totala a obiectului proceduri este de 2.598.358,76 lei fara TVA, detaliată astfel: - cap. 4.1=2.522.981,05 lei fara TVA - cap. 4.2.= 3.779,16 lei fara TVA - cap.4.3.= 42.741,06 lei fara TVA - cap.5.1.1 = 28.857,49 lei fara TVA Valoarea estimata NU include valoarea sumelor provizionate/rezerve de implementare si nici valoarea cheltuielilor diverse si neprevăzute, dar aceasta a fost luata in considerare la stabilirea tipului procedurii de atribuire. Cheltuieli diverse si neprevazute 128.475,06 lei fara TVA