

Achizitia de lucrari pentru "EXTINDERE SEDIU PRIMARIE, COMUNA VITANESTI, JUDETUL TELEORMAN"

I.D.: 60619344

Data publicarii 06.09.21 Coduri CPV 45210000-2

Pretul estimativ: 949.272,46 RON - 949.272,46 RON

Descriere: Imobilul este proiectat pentru a satisface functiunea propusa: sediu primarie - functiune administrativa. Prezentul proiect are ca obiect extinderea corpului de cladire identificat in planul de situatie cu simbolul "C1", reprezentand cladirea Primariei Vitanesti, jud. Teleorman. Pentru acest fapt, se propune realizarea unei noi constructii "C3" adasata alipit de cea existenta. Din punct de vedere structural, intre cele doua cladiri se va realiza un rost de lucru de 10cm. Cu o forma rectangulara in plan, apropiata de forma literei "L", cladirea existenta "C1" este impartita simplu din punct de vedere functional. Astfel, de la intrarea principala se desfasoara un hol pe toata lungimea ei, de-a lungul caruia sunt dispuse stanga-dreapta camere administrative/ birouri. Pe capatul lui, diametral opus intrarii principale, exista realizat un acces secundar. In urma executiei « C3 », cele doua cladiri vor functiona unitar, realizandu-se culoar de recere din una in alta. In acest sens, functiunile noi aparute vor fi compatibile si complementare celor existente. Coridoarele principale de circulatie sunt realizate cu pereti din zidarie de caramida cu goluri, tip GVP, avand 30cm grosime; acest fapt confera o rezistenta la foc de cel putin 150 de minute (E1150); Camera destinata centralei termice va fi realizata integral cu pereti din zidarie de caramida cu goluri, tip GVP, avand 30cm grosime ce confera o rezistenta la foc de 180 minute (E1180). Atat peste centrala termica cat si peste restul spatiilor aferente noului corp de cladire "C3", se va realiza un planseu din beton armat cu o grosime de 13cm. Rezistenta la foc a acestuia va fi de 120min (REI120). Este interzisa depozitarea, in camera tehnica aferenta centralei termice sau in alta camera aferenta investitiei, a unei cantitati de lemne mai mare de 2m3. Cosul de fum aferent centralei termice se va realiza cu zidarie de caramida speciala. Prin conformarea ei, caramida va avea un gol in mijloc de forma circulara, dn250, prin care va trece o tubulatura din otel inoxidabil, aferenta centralei termice pe lemne. La exteriorul ei, zidaria de caramida se va termoizola cu un strat de vata minerala de 10cm grosime, peste care sa va aplica o tencuiala decorativa. Trapa de vizitare catre pod, cu acces din spatiul central denumit 03 Hol, va fi rezistenta la foc 30 de minute (E130). Caile de evacuare din cladire au usi cu o deschidere libera de minim 90cm, usi ce comunica direct cu exteriorul. Astfel, se asigura evacuarea unui flux de persoane pe fiecare dintre cele doua cai de evacuare prevazute prin proiect. Un flux, conf. P118-99, este considerat ca avand capacitatea de 80 persoane. Caile de evacuare vor avea finisaje incombustibile, clasa C0(CA1). Constructia « C3 » propusa, va avea si grupuri sanitare, diferiteiate pe sexe si un grup sanitar distinct pentru persoane cu dizabilitati. Pentru igienizarea usoara a pardoselilor finisajul se va realiza cu gresie ceramica antiderapanta montata pe sapa de egalizare. Se va avea in vedere ca rosturile sa fie acoperite cu chit hidrofug.