

## **Achiziția lucrărilor de execuție de renovare energetică pentru obiectivul de investiții "Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale-Blocurile: A1(scara1), A2(scara1), A3(scara1), A4(scara1), A5(scara1)"**

I.D.: 97805169

Data publicării 28.05.24 Coduri CPV 45321000-3

Pretul estimativ: 5.853.213,56 RON - 5.853.213,56 RON

Descriere: Categoriile de cheltuieli (valoare fara TVA) - numerotare conform deviz general al obiectivului: 4.1. Construcții și instalații 4.999.890,75 lei fara TVA; 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 79.124,60 lei fara TVA; 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 740.734,65 lei fara TVA; 5.1.1.Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 33.463,56 lei fara TVA. Valoarea estimata fara TVA: 5.853.213,56 lei. Amplasamentul vizat de proiect se afla in intravilanul municipiului Călărași, în zona centrală și apartine domeniului public al municipiului Călărași, astfel: - Blocul A1(scara1), situat în Mun.Calarasi, b-dul. 1 Mai nr.17, sc.1, jud.Călărași Regimul de inaltime pentru corpurile Blocul A1 este: S+P+4E Suprafața construită la sol este de 298 mp, iar cea desfășurată este de 1788 mp. - Blocul A2(scara1), situat în Mun.Calarasi, b-dul. 1 Mai nr.15, sc.1, jud.Călărași Regimul de inaltime pentru corpurile Blocul A2 este: S+P+4E Suprafața construită la sol este de 298 mp, iar cea desfășurată este de 1788 mp. - Blocul A3(scara1), situat în Mun.Calarasi, b-dul. 1 Mai nr.13, sc.1, jud.Călărași. Regimul de inaltime pentru corpurile Blocul A3 este: S+P+4E Suprafața construită la sol este de 298 mp, iar cea desfășurată este de 1788 mp. - Blocul A4(scara1), situat în Mun.Calarasi, b-dul. 1 Mai nr.11, sc.1, jud.Călărași Regimul de inaltime pentru corpurile Blocul A4 este: S+P+4E Suprafața construită la sol este de 298 mp, iar cea desfășurată este de 1788 mp. - Blocul A5(scara1), situat în Mun.Calarasi, b-dul. 1 Mai nr.9, sc.1, jud.Călărași Regimul de inaltime pentru corpurile Blocul A5 este: S+P+4E Suprafața construită la sol este de 298 mp, iar cea desfășurată este de 1788 mp. Perioada de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor, având în vedere condițiile de eligibilitate a cheltuielilor, proiectul beneficiind de finanțare din Planul Național de Redresare și Reziliență. La aceasta se adaugă perioada de garanție de 36 luni de la data procesului verbal de recepție a lucrărilor. Lucrările vizează: Renovarea termica a anvelopei cu vata minerală bazaltică de 15 cm; Aplicarea solutiei de termoizolație vata minerala bazaltică de 30 cm peste planșeu terasa; Aplicarea soluției de termoizolație spumă poliuretanică cu pori închși de 10cm, la nivelul plăcii peste subsol; Fundația(soclul) până la cota 0,00 se va izola cu polistiren extrudat de minim 3 cm; Spațiile ferestrelor se vor izola cu polistiren expandat de grosime min. 2cm; Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie PVC tripan cu geam termopan clar low-e (culoare-alb); Schimbarea burlanelor pentru colectare ape pluviale și conducerea apei meteorice la minim 1,5 m distanță de clădire; Tencuială decorativă de exterior aplicată pe termosistem; Tencuială decorativă la exterior, hidrofugă cu granulație mare (soclu); Reparații în zonele deteriorate la trotuare unde a acționat apa pluvială și refacerea integrității trotuarelor; Se va asigura funcționalitatea canalelor de ventilație naturală; Montarea ventilatoarelor cu recuperare de căldură în încăperi; Schimbarea corpurilor de iluminat cu sisteme tip led; Montarea panourilor fotovoltaice pentru producerea de energie electrică pentru iluminat; Renovări moderate la nivelul instalației electrice. INSTALATII: Prin proiect se propun renovări moderate la nivelul instalațiilor existente prin modernizarea acestora; Montare becuri tip led în locul celor existente; Asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturala sau ventilare hibrida a incaperilor-introducerea permanenta aer exterior prin orificii pe fatade si evacuare aer interior prin bai si grupuri sanitare; Montarea panourilor fotovoltaice pentru producerea de energie electrică pentru iluminat.

