

Diverse servicii (conform descrierii)

I.D.: 6453554

Data publicarii 20.05.15 Coduri CPV 90910000 90911300 90919200 90611000 90620000 98312000 90911200 90914000 90630000 77300000 90610000

Descriere: A. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi kompleksowego sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni wewnętrznych budynków, terenów zewnętrznych, pielęgnacji zieleni, odśnieżania i usuwania oblodzeń oraz śliskości w okresie zimowym w kompleksie WSOWL przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu, w zakresie i zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do SIWZ.b. Realizacja usługi będzie polegała na wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązków określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i warunkach określonych w istotnych postanowieniach umowy.c. Szczegółowe rodzaje pomieszczeń wraz z powierzchnią podlegającą usłudze utrzymania czystości określone są w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia Wykonywane prace porządkowo-sprzątające oraz technologie stosowane przy realizacji tych prac winny zapewnić, gwarantować i spełniać utrzymanie właściwej higieny sanitarnej, wymogi sanitarno-epidemiologiczne oraz estetyczny wygląd sprzątanym powierzchni i pomieszczeń.d. Usługi w zakresie kompleksowego utrzymania czystości dotyczą budynków nr 1, 2, 4, 6, 8, 11, 13, 15, 16, 20, 21, 35, 104, 105, 106, 112, 113 zlokalizowanych przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu oraz terenu zewnętrznego wskazanego w załączniku do szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – mapce poglądowej.e. Wykonawca będzie wykonywał prace przy użyciu własnych środków, sprzętu, narzędzi i materiałów i zapewni w sposób ciągły następujące środki: papier toaletowy, mydło w płynie (nawilżające o delikatnym zapachu, niepowodujące wysuszenia skóry rąk), jednorazowe ręczniki papierowe (dostosowane do rodzaju zamontowanych uchwytów lub podajników), odświeżacze powietrza w aerozolu, kostki WC, worki na śmieci itp. Ilość papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła, odświeżaczy powietrza, kostek WC, worków i innych środków Wykonawca dostosuje do potrzeb danego węzła sanitarnego. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco do uzupełniania papieru toaletowego, mydła, ręczników papierowych, odświeżaczy powietrza, kostek WC, worków zgodnie z bieżącymi potrzebami.f. Środki chemiczne używane przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu zamówienia powinny być biologicznie neutralnymi. Wszystkie produkty będą należytej jakości i spełniać będą wymagania wynikające z przepisów dotyczących ochrony środowiska. Zastosowane środki czyszczące, płyny, proszki, detergenty, środki czyszczące do mebli itp. muszą być przeznaczone do używania dla każdej z zastosowanych powierzchni, muszą być przeznaczone do konkretnych czynności i posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania w Polsce.g. Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić na umowę o pracę, przez okres co najmniej 6 miesięcy licząc od dnia rozpoczęcia wykonywania usługi, wskazanych pracowników Zamawiającego, w ilości 6 pracowników gospodarczych z zachowaniem przez ten okres dotychczasowego wynagrodzenia.h. Zamawiający nieodpłatnie udostępni Wykonawcy pomieszczenia służbowe do realizacji umowy. Wykonawca zobowiązany będzie do wnoszenia opłaty podatku od nieruchomości za powierzchnię użytkową części budynków i powierzchnie gruntu udostępnione przez Zamawiającego i zajmowaną na prowadzoną działalność gospodarczą. Opłatę podatku od nieruchomości wnosi się miesięcznie według stawek opłat określonych Uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia na dany rok kalendarzowy (podstawa: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) w terminie do 10 dnia miesiąca, którego opłata dotyczy na rachunek Zamawiającego wskazany na fakturze.