

„Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte L ?i Gulliver din municipiul Zalau”

I.D.: 27917737

Data publicarii 07.05.18 Coduri CPV 45321000-3

Pretul estimativ: 462.039,73 RON

Descriere: Contractul va cuprinde urmatoarele categorii de lucrari: izolare pereti exteriori, tâmplarie spatii comune, izolare planseu peste ultimul nivel, tâmplarie spatii individuale, înlocuire lift, lucrari conexe, propuse prin documentatia tehnico-economica. Contractul va cuprinde urmatoarele categorii de lucrari propuse prin documentatia tehnico-economica. A) Lucrarile de termoizolatie: ? izolarea termica a fatadei - parte opaca, cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 15 cm; ? izolarea termica a fatadei - parte vitrata, prin înlocuirea tâmplariei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuinte, cu tâmplarie termoizolanta pentru îmbunatatirea performantei energetice a partii vitrate, tâmplarie dotata cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate si evitarea aparitiei condensului pe elementele de anvelopa; ? închiderea balcoanelor si/sau a logiilor cu tâmplarie termoizolanta, inclusiv izolarea termica a parapetilor; ? termo-hidroizolarea terasei cu sistem termoizolant cu o grosime de 20 cm, la blocul Gulliver ? termoizolarea planseului peste ultimul nivel in situatia existentei sarpantei la blocul L, cu sistem termoizolant cu o grosime de 20 cm; ? izolarea termica a planseului peste subsol, in cazul apartamentelor situate la parter la blocul Gulliver, cu sistem termoizolant cu o grosime de 10 cm; ? înlocuirea liftului la bloc Gulliver; B) Lucrari conexe propuse: ? repararea elementelor de constructie ale fatadei care prezinta potential pericol de desprindere si/sau afecteaza functionalitatea blocului de locuinte; ? repararea acoperisului tip terasa, inclusiv a sistemului de colectare si evacuare a apelor meteorice la nivelul terasei la bloc Gulliver; ? demontarea instalatiilor si a echipamentelor montate aparent pe fatadele/terasa blocului de locuinte, precum si montarea/remontarea acestora dupa efectuarea lucrarilor de interventie; ? refacerea finisajelor interioare în zonele de interventie; ? refacerea canalelor de ventilatie din apartamente în scopul realizarii ventilarii naturale a spatiilor ocupate; ? refacerea finisajelor interioare aferente spatiilor comune din bloc (casa scarii); ? repararea trotuarelor de protectie, in scopul eliminarii infiltratiilor de apa la infrastructura blocurilor; ? crearea de facilitati/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati (rampe de acces), la bloc L; Achizitia Contractului de lucrari aferent obiectivului de investitii : „Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte L ?i Gulliver din Municipiul Zalau “, se va realiza pe loturi , astfel: 1. Lot nr. 1 - „Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte L din Municipiul Zalau, Str.9 Mai nr. 12; 2. Lot nr. 2 - „Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte Gulliver din Municipiul Zalau, B-dul Mihai Viteazu, nr. 64; Zalau