

Servicii de proiectare pentru "Lucrari de interventii si modernizare cladire sediu DGRFP Brasov"

I.D.: 93209974

Data publicarii 13.02.24 Coduri CPV 71220000 71322000

Descriere: • sediul DGRFP Brasov str., Mihail Kogalniceanu nr. 7 Brasov Imobilul clădire sediu al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brasov este proprietatea D.G.R.F.P.Brașov fiind întabulat în cartea funciara nr. 124033 sub nr. Cadastral 124033, suprafața de teren aferentă clădirii fiind de 1.004 mp, este proprietatea Municipiului Brașov cu drept de folosință D.G.R.F.P.Brașov. Terasa pietonală circulabilă care facilitează accesul unic în clădirea sediului D.G.R.F.P. Brașov este si acoperiș al subsolului circulabil auto este intabulată în două cărți funciare: CF nr. 123991 sub nr. cadastral 123991, teren de construcții în suprafață de 2.106 mp și în CF nr.140407 sub nr. Top 9771, cu suprafața de 500 mp, proprietatea Statului Roman, drept de administrare D.G.R.F.P.Brașov. Terenul pe care se propune edificarea noii căi de acces se afla langa terasa pietonala, a fost dat în administrarea D.G.R.F.P. Brașov de către Municipiului Brasov, din domeniul public al acestuia, are o suprafata de 214 mp (176 mp - conform HCL nr.273/29.05.2020 și 38 mp prin HCL 567/2018) conform extraselor de CF nr.137434, nr. Cad 137434 și CF nr.163533 nr. Cad 163533 .Descrierea serviciilor ce urmează a fi prestate și documentațiile ce urmează a fi elaborate:Servicii de elaborare Proiect pentru Autorizarea Executarii Lucrarilor (PAC/DTAC),Proiect Tehnic de Executie (P.T.)și asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor pentru implementarea obiectivului de investiții „Lucrări de intervenție și modernizare sediul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Brașov”, situat in Str. .Mihail Kogalniceanu nr. 7, municipiul Brașov, jud. Brașov, în speță se vor dezvolta, detalia și, după caz, optimiza, prin propuneri tehnice, scenariul aprobat în cadrul documentatiei DALI de crestere a performantei energetice cu respectarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a regulamentelor emise în aplicarea acesteia, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare, Legea 372/2005 cu completarile si modificarile ulterioare și a celorlalte acte normative și reglementări tehnice în vigoare: (C107-2005, cu completarile si modificarile ulterioare, Mc001/1,2,3, 4 si 6, Ordinul 2641 etc.).Documentațiile tehnice prevăzute mai sus vor lua in considerare modificarile si degradarile aparute la cladire in intervalul de timp dintre DALI si finalizarea serviciilor de proiectare ce fac obiectul prezentului contract. La acestea se vor adauga orice alte lucrari/interventii fara modificarea valorii devizului general, care vor fi identificate si considerate in mod rezonabil necesare de proiectant sau de beneficiar pe parcursul executarii serviciilor de proiectare, pana la finalizarea documentatiilor de avize, in special ISU, intrucat documentatia depusa va fi vizata spre neschimbare. Pentru realizarea investitiei, în principiu, se urmărește accesarea de fonduri de la Bugetul de Stat. Cadrul general de politici în domeniul efi• ofertantul va vizita amplasamentul, pentru a putea evalua pe propria răspundere, cheltuială și risc datele necesare elaborării ofertei• Proiectantul va asigura asistență tehnică pe perioada de derulare a procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de lucrari pentru urmatoarele faze, proiectantul va răspunde la clarificari pe toata perioada de derulare a achiziției. • Proiectantul va respecta toate normele de protecția mediului, protecția muncii și siguranța circulației rutiere în vigoare la data întocmirii documentației.Termenul limita pana la care operatorii economici pot solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este: 18 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari: in a 11-a zi inainte de termenul limita stabilit in anuntul de participare pentru depunerea ofertelor.