

**CONSTRUIRE CENTRUL DE SERVICII DE RECUPERARE
NEUROMOTORIE DE TIP AMBULATORIU PENTRU PERSOANE
ADULTE CU DIZABILITĂȚI SFINȚII ARHANGHELI MIHAIL ȘI
GAVRIIL PNRR,componenta 13 Reforme sociale,Investiția
2.Reabilitarea/renovarea și dezvoltarea infrastructurii sociale
pentru persoanele cu dizabilități Apel competitiv,“Dezvoltarea
infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități”
Sesiunea 3**

I.D.: 107534916

Data 30.12.24
publicarii

Coduri CPV

45210000-2

Descriere: Imobilul ce face obiectul proiectului din Comuna Popești, Sat Curtea, (terenul pe care urmează să se construiască) este domeniul public al județului Vâlcea și este în administrarea D.G.A.S.P.C. Vâlcea. Execuția lucrărilor de construcții și instalații se va realiza în conformitate cu documentația tehnico-economică elaborată în cadrul Acordului Contractual, cu clauzele contractuale și cu prevederile legislației în vigoare. Antreprenorul va executa și va finaliza lucrările, va asigura garanția lucrărilor și va remedia orice defecțiune apărută în perioada de garanție, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini și ale documentației tehnico-economice. Prin Studiul de Fezabilitate s-a propus construirea unui Centru de Servicii de Recuperare Neuromotorie de tip Ambulatoriu pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Sfinții Mihail și Gavriil. Clădirea proiectată are regimul de înălțime P. Structura de rezistență va fi din zidarie de cărămidă portantă cu stâlpișori și centuri de beton armat. Pereții de închidere sunt realizați din cărămidă porotherm sau similar având grosime de 25cm. Fundațiile vor fi din beton armat și se vor arma cu 2 centuri (inferioară + superioară). Planșeul de peste parter se va realiza din beton armat și se va turna monolit împreună cu centurile de beton armat. Învelitoarea este de tip șarpantă din lemn ecarisată și ignifugată acoperită cu țiglă ceramică. Elaborarea Proiectului tehnic se va realiza în următoarele etape: proiect pentru autorizarea executării lucrărilor - D.T.A.C., inclusiv pentru panoul temporar/ placa permanentă conform Manualului de Identitate Vizuală - PNRR; proiect pentru organizarea execuției lucrărilor - D.T.O.E.; proiect tehnic de execuție (inclusiv detaliile de execuție) - P.Th. + D.E.; Elaborarea Proiectului Tehnic și a întregii documentații tehnice se va face pe baza Studiului de Fezabilitate, cu încadrarea în valorile devizului general, cu respectarea prevederilor H.G.nr. 907/2016, a clauzelor Acordului Contractual, a cerințelor din Caietul de sarcini, a actelor normative în vigoare, a normelor generale de proiectare și a normativelor specifice proiectării, a instrucțiunilor tehnice de proiectare și execuție a elementelor de construcții și instalații. În acest sens, documentația tehnică va fi elaborată astfel încât să îndeplinească toate cerințele legale în vigoare la data predării documentației și să cuprindă: documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza de PT, precum și a altor acorduri/ avize necesare realizării investiției, după caz; documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire (D.T.A.C.) + D.T.O.E.; Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție (P.Th. + D.E.); Planul de securitate și sănătate în muncă pentru șantier. Proiectul tehnic va fi elaborat astfel încât să fie clar, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale Achizitorului. Proiectul tehnic și D.E., se elaborează de colective tehnice de specialitate. Dreptul de promovare a documentațiilor în vederea avizării/autorizării se poate face numai sub semnătura unor cadre tehnice cu pregătire superioară care au absolvit instituții de învățământ superior de specialitate în domeniul construcții și instalații pentru construcții, care au drept de semnătură potrivit nivelelor de competență. Semnarea documentațiilor angajează răspunderea acestora în condițiile legii. Este interzisă semnarea proiectelor tehnice (P.Th. + D.E.) pentru executarea lucrărilor, precum și a documentațiilor tehnice de către persoane care nu îndeplinesc cerințele legale prevăzute, respectiv care nu au absolvit instituții de învățământ superior de specialitate în domeniul construcții și instalații pentru construcții, ori care nu au drept de semnătură în condițiile legii. Cerințe privind respectarea principiului DNSH pentru proiectare: Se va asigura respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului "Do No Significant Harm" (DNSH) ("A nu prejudicia în mod semnificativ"), prevăzut în Comunicarea Comisiei Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu prejudicia în mod semnificativ" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01). Se solicită ca proiectul tehnic să includă obligatoriu cerința respectării principiului "de a nu prejudicia semnificativ" potrivit Art. 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 și cerințele specifice componentei 13 Reforme Sociale-Investiția 1. Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului, pentru proiectul elaborat, pe perioada execuției lucrărilor, inclusiv participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Proiectantul va elabora proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built", în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, care va fi predat Achizitorului înainte de efectuarea recepției la terminarea lucrărilor. Pentru Proiectul Tehnic elaborat asistența tehnică se va asigura pe durata execuției lucrărilor (inclusiv la recepția la terminarea lucrărilor). Execuția lucrărilor de construcții și instalații conform proiectului tehnic elaborat, cu respectarea prevederilor Contractului de lucrări și legislației în vigoare.
