

Servicii de elaborare proiect modificator in vederea finalizarii investitiei "Reparatii Capitale si amenajarea Cinematografului Transilvania in Sala Studio -Multifunctionala" cod unic 4230487/2019/28

I.D.: 37156831

Data publicarii	11.07.19	Coduri CPV	71322000-1
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 70.600,00 RON - 70.600,00 RON

Descriere: servicii de elaborare proiect modificator in vederea finalizarii investitiei "Reparatii capitale si amenajarea Cinematografului Transilvania in Sala Studio Multifunctionala" Obiectul contractului il reprezinta: a) prestarea serviciilor de elaborare a documentatiei la faza DTAC+PT+CS+DDE Cladirea a fost construita in anul 1911 cu functiunea initiala de Casa CEC. Constructia este formata din doua corpuri de cladire, unul in regim S+P+2E, amplasat frontal la str. Regele Ferdinand, care avea la parter sala ghiseelor, iar la nivelele superioare birourile si cel de al doilea corp, realizat in anul 1912, in regim de inaltime S+P+Mez+1E, amplasat in interiorul lotului, avand la parter functiunea de cinematograful iar la etaj functiona o sala de consiliu. Corpul de cladire in regim de inaltime S+P+Mez+1E, cu functiunea de cinematograful la parter , care face obiectul prezentului caiet de sarcini, are suprafata construita de 584,00mp, iar la etaj functioneaza in prezent Casa de Cultura a Municipiului Oradea, avand acces direct din str. Regele Ferdinand. Foayerul cinematografului cu suprafata construita de 180mp, a fost realizat in anul 1967, ca o constructie independenta, simultan cu blocul de locuinte in regim de inaltime S+P+4E, de deasupra sa, in scopul realizarii unui acces propriu din str. Regele Ferdinand. Prin lucrarile de reparatii capitale si amenajari exterioare se doreste transformarea fostului Cinematograful Transilvania in sala studio - multifunctionala pentru desfasurarea de activitati specifice institutiilor de cultura - Teatrul "Regina Maria" si Teatrul "Szigligeti Szinhaz" din Oradea. Avand in vedere faptul ca proiectul a fost elaborat in anul 2014 pe parcursul executiei au aparut modificari ale normativelor tehnice, inclusiv a Normativului privind Securitatea la Incendiu P118/1999. Ca urmare este necesara revizuirea proiectului pe toate specialitatile si intocmirea unui proiect modificator care sa corespunda cu cerintele actuale.
