

## **Servicii de întocmire rapoarte de evaluare pentru bunurile mobile și imobile proprietatea Municipiului Piatra Neamț**

I.D.: 71964429

Documente participare:

- SECTIUNEA FORMULARE.docx
- Caiet de sarcini.pdf
- contract - draft.docx
- FisaDate\_DF1155814.pdf
- DUAE\_CERERE\_188309.xml

---

Data publicarii	08.08.22	Coduri CPV	71324000-5
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	19.08.22	Pretul estimativ:	30.000,00 RON - 30.000,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------

---

Descriere: Serviciile de întocmire a rapoartelor de evaluare pentru bunurile mobile și imobile (terenuri libere sau construite, pentru construcții, evaluarea investițiilor realizate asupra unei proprietăți) din proprietatea municipalității impun încheierea unui contract de prestări servicii cu o persoană fizică sau juridică autorizată în vederea stabilirii valorii tehnico-economice, necesară realizării oricăror tranzacții imobiliare conform prevederilor legislației în vigoare, acestea urmând a fi supuse spre aprobare Consiliului Local al municipiului Piatra Neamț. Necesitatea rapoartelor de evaluare este pentru: - stabilirea valorii proprietății în vederea schimburilor, vânzării sau cumpărării; - stabilirea valorii imobilului pentru garanții imobiliare sau ipoteci; - stabilirea valorii pentru imobile aflate în litigiu; - înregistrarea în contabilitate a valorii proprietății și raportări financiare; - stabilirea de redevență și chirii; - stabilirea compensațiilor în cazul proceselor de expropriere. Evaluarea se va realiza în conformitate cu prevederile Standardelor Internaționale de Evaluare. Evaluatorul trebuie să fie atestat ANEVAR pentru evaluarea de bunuri mobile și imobile, atestare probată cu legitimația vizată la zi. -Evaluatorul trebuie să aibă competențe pentru realizarea evaluărilor enumerate. -Evaluatorul trebuie să prezinte asigurare profesională încheiată cu o societate de asigurări agreată.

---