
Executia de lucrari si prestarea serviciilor de asistenta tehnica asigurate de Proiectant pentru obiectivul de investitie aferent proiectului "Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte P3 - Aleea Motilor din municipiul Deva", cod SMIS 120896.

I.D.: 45754987

Documente participare:

- FisaDate_DF1082280.pdf
- Proiect tehnic.rar
- caiet sarcini.pdf
- draft contract P3.pdf
- FORMULARE SI MODELE.rar
- LISTE DE CANTITATI.rar
- DUAE_CERERE_62451.xml

Data publicarii	22.04.20	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	13.05.20	Pretul estimativ:	624.746,56 RON - 624.746,56 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

Descriere: Avand in vedere obiectul contractului care consta in: Executie lucrari si servicii de asistenta tehnica asigurate de proiectant pentru obiectivul de investitie aferent proiectului "Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte P3 - Aleea Motilor din municipiul Deva", cod SMIS 120896, acestea constau in: • executia de lucrari care se refera la toate lucrarile specifice de constructii - montaj privind reabilitarea termica a blocului de locuinte, dotari pentru persoane cu dizabilitati motorii si la lucrarile de organizare de santier pentru crearea tuturor conditiilor, din punct de vedere tehnologic si organizatoric, pentru desfasurarea eficienta activitatilor propriu zise de reabilitare a cladirii (de constructii - montaj). • servicii de asistenta tehnica asigurate din partea proiectantului pe tot parcursul executiei lucrarilor, inclusiv participarea proiectantului la fazele determinanate incluse in programul de control al lucrarilor de executie, in baza Legii 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare. Investitia care face obiectul contractului de lucrari este o constructie civila rezidentiala pentru care proiectul propune reabilitarea termica, inclusiv lucrari conexe pregatitoare. Cladirea rezidentiala este amplasata in municipiul Deva, este incadrata in categoria de importanta C, clasa C si gradul III conform HG 766/97 si P100/2013 si are urmatoarele caracteristici : - Suprafata construita la sol a cladirii: 473 mp - Suprafata construit- desfasurata a cladirii: 2128,94 mp - Regimul de inaltime al cladirii P+4E, respectiv, parter si 4 etaje Cladirea construita in anul 1970 adaposteste un numar total de 40 de apartamente proprietate a locuitorilor din bloc, iar apartamentele sunt distribuite pe cele 2 scari de bloc, in numar de cate 20 de apartamente pe fiecare scara, respective cate 4 apartamente pe fiecare nivel. Lucrarile de executie privind reabilitare termica a cladirii constau in: • Lucrari de izolare termica propriu - zisa a cladirii si cuprind principalele lucrari de izolarea termica a partilor opace ale fatadelor blocului, de inlocuire a tamplariei exterioare existente cu tamplarie termoizolanta, lucrari de termoizolare si hidroizolare a acoperisului de tip terasa, in unele cazuri fiind incluse si lucrarile de izolare termica a planseului peste subsol si lucrarile de reabilitare a sistemului de incalzire. • Lucrari secundare absolut necesare pentru a se asigura aplicarea eficienta a masurilor de izolare termica ce trebuie sa conduca la cresterea eficientei energetice a cladirii blocului de locuinte, care constau in: - lucrari conexe pentru modificarea si/sau relocarea instalatiilor de gaze naturale pozate pe fatada cladirii pentru a se asigura conditiile tehnice corespunzatoare de aplicare a termiozolatiei pe fatade, inclusiv realizarea pe fatadele cladirii a orificiile pentru evacuarea gazelor arse din bucatarii, avand in vedere ca in cladire se utilizeaza gaze naturale. - lucrari de reparatii, in aceasta categorie de lucrari fiind cuprinse reparatii de tencuieli exterioare din zone degradate de pe fatadele existente, desfacerea termoizolatiilor existente in prezent pe fatade, efectuarea lucrarilor de termoizolare a elementelor constructive pentru toate balcoanele (ex.parapet balcon inchis, inchideri exterioare opace pentru balcoanele existente de la parterul cladirii, etc), inclusiv inchiderea cu tamplarie exterioara termoizolanta a balocanelor inchise in prezent cu tamplarie neconforma. • Lucrarile privind ORGANIZAREA DE SANTIER se refera la lucrarile de constructii si instalatii necesare desfasurarii activitatilor specifice de organizare a muncii personalului care va executa lucrarile si vor include si lucrarile de desfiintare a constructiilor si instalatiilor aferente organizarii de santier, dupa finalizarea lucrarilor; dar si asigurarea conditiilor de functionare corespunzatoare a organizarii de santier. Executantul va respecta intocmai lucrarile de organizare de santier pe care le va detalia in oferta tehnica si acestea vor fi autorizate, cu respectarea criteriilor de performanta pentru toate materialele utilizate (puse in opera). • Prestarea de servicii de asistenta tehnica asigurate din partea proiectantului pe tot parcursul executiei lucrarilor inclusiv participarea proiectantului la fazele determinanate incluse in programul de control al lucrarilor de executie, in baza Legii 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare. Numarul de zile pana la care operatorii economici pot adresa intrebari/clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor este de 11 zile. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in a 6 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor.
