

Servicii de proiectare si servicii conexe - actualizarea studiului istoric

I.D.: 77331588

Data publicarii	12.01.23	Coduri CPV	71400000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	15.000,00 RON - 15.000,00 RON
-------------------	-------------------------------

Descriere: COMPLETAREA STUDIULUI ISTORIC PENTRU CENTRUL ISTORIC Etapa I - STUDIU ISTORIC-URBANISTIC AL ZONEI - Analiză cuprinzând evoluția zonei, tendințele generale în epocă și specificul local: evoluția așezării, situația pieței centrale/târgul, curțile, rețeaua de conexiuni a orașului, analogii/diferențe cu alte orașe cu curți , respectiv târguri, o posibilă cronologie în oglinda clădirilor existente, etc. - Analiza sa făcut pe baza hărților istorice, a fotografiilor și descrierilor de epocă, pe baza unei cercetări arhivistice. Etapa a II-a - ANALIZĂ ARHITETURAL-URBANISTICĂ MULTICRITERIALĂ - Fișă individuală pentru fiecare clădire, analizând aliniamentul spre stradă/modul de ocupare a terenului/ înălțimea la cornișă/ forma acoperișului/materialul fațadei/ cromatica fațadei/ coerența tâmplăriilor în raport cu fațada/ materialul tâmplăriilor / învelitoarea/ tinichigeriile/ coșurile/ compoziția fațadei/ proporțiile tâmplăriilor/ poarta și gardul/ materialul soclului/ golurile din socluri/raportul cu trotuarul/analizând că cele specificate anterior se înscriu, nu se înscriu, sunt acceptabile în context, sau sunt originale, schimbate (dar în regulă), este necesară restaurare, reabilitare sau schimbare în cazul elementelor menționate. Se va analiza totodată încadrarea în imaginea urbană/calitatea în sine a construcției/propunere spre vreo formă de protecție etc. ETAPA III. SINTEZA ANALIZELOR ANTERIOARE ȘI PRINCIPII DE INTERVENȚIE - Concluzii, oportunități, permisivități, obligativități
