

**Contracte de achizitie publica ce au ca obiect: -Lot 1: Servicii de Proiectare, Asistenta Tehnica din partea proiectantului si Executie lucrari pentru "Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in Centru pentru tineret a constructiei existente C2 - Biblioteca" in Oraşul Drăgăneşti Olt, judetul Olt. - Lot 2: Servicii de Proiectare, Asistenta Tehnica din partea proiectantului si Executie lucrari pentru "Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in Biblioteca a constructiei existente C1 - Centrala termica" in Oraşul Drăgăneşti Olt, judetul Olt. -Lot 3: Servicii de Proiectare, Asistenta Tehnica din partea proiectantului si Executie lucrari pentru "Reabilitare si modernizare constructie existenta C1 - Clubul elevilor" in Oraşul Drăgăneşti Olt, judetul Olt.**

I.D.: 59771593

Data publicarii	10.08.21	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.233.943,97 RON - 1.233.943,97 RON 970.857,76 RON - 970.857,76 RON 1.538.862,96 RON - 1.538.862,96 RON
-------------------	---

Descriere: 3. Lot 3: Servicii de Proiectare, Asistenta Tehnica din partea proiectantului si Executie lucrari pentru "Reabilitare si modernizare constructie existenta C1 - Clubul elevilor" in Oraşul Drăgăneşti Olt, Str. Nicolae Titulescu, Nr. 218, judetul Olt., Documentațiile ce se vor elabora pentru Lotul 3, sunt: -Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - P.A.C., inclusiv proiectul de organizare a executiei lucrarilor - P.O.E.; -Proiectul tehnic de executie inclusiv detalii de execuție; -De asemenea, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv art. 23 din Legea 10/1995, proiectanții au printre alte obligatii si pe cea de asigurare a asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor. Lucrarile ce se vor a fi executate pentru Lotul 3, conform documentatiei tehnice, Faza: D.A.L.I. - Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmita de catre BĂLĂȘOIU ANDREEA - RALUCA B.I.A., sunt urmatoarele: - reabilitarea termică a constructiei, respectiv termoizolarea pe fatade cu 10cm de vata bazaltica de exterior, termoizolarea planseului de peste etajului 1 cu 20cm grosime vata bazaltica, precum si termoizolarea placii de sol la interiorul acesteia cu polistiren extrudat de 5cm grosime; -schimbarea tâmplariei exterioare existente cu tamplarie din aluminiu eficienta energetic si prevazuta cu grile higroreglabile; -schimbarea instalatiei electrice pentru alimentarea urmatorilor consumatori: • corpuri de iluminat cu led • aparate racordate la prize bipolare cu contact de protecție • instalatii auxiliare • detecție și semnalizare incendiu - desfiintareasobelor de teracota si prevederea unei centrale termice cu ardere pe gaze naturale si implicit intreg circuitul termic; - reducerea consumurilor de energie primara prin prevederea de echipamente ce folosesc surse alternative - energii regenerabile (panouri fotovoltaice etc.); - schimbarea învelitorii vechi si deteriorate, cu invelitoare din tabla ondulata profilata, precum si refacerea straturilor suport din lemn si hidroizolatii; -refacerea circulatiilor interioare, partial a recompartimentarilor, precum si reconstruirea partiala a planseului de peste parter - in zonele unde se intervine functional; - prevederea de grupuri sanitare compartimentate, in interiorul cladirii; -modernizări prin lucrări de reparații locale la pereti si tavane, schimbări de finisaje interioare prin prevederea de parchet laminat de trafic intens si gresie ceramica antiderapanta in spatiile anexa deservirii lor; - aducerea constructiei la noile standarde privind securitatea la incendiu, prin: • prevederea unei noi scari interioare de evacuare etaj, • montarea usilor interioare astfel

incat sa se deschida spre caile de evacuare, • prevederea de usi rezistente la foc, • ferestre actionate manual si automat pentru desfumarea naturala pe caile de evacuare - casele de scari; • refacerea accesului in pod prin prevederea de chepeng metalic rezistent la foc 30 minute si prevazut cu scara retractabila; -dotarea cladirii cu iluminat de siguranta, sistem anti-efactie, prevederea sistemului de supraveghere video in interior si in exteriorul cladirii; -reabilitarea platformelor de acces si reconstruirea tuturor treptelor de acces in cladire; -construirea unei rampe de acces pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii; - prevederea instalatiilor de protectie prin legare la pamant impotriva socurilor electrice si trasnetului; -mobilarea si dotarea constructiei pentru functionare adecvata. Valoarea estimata a serviciilor si lucrarilor obiectivul de investitii: "Reabilitare si modernizare constructie existenta C1 - Clubul elevilor" ce urmeaza a se realiza este calculata conform devizului general intocmit de proiectant la faza de DALI, luându-se în calcul urmatoarele linii bugetare: Servicii de Proiectare: 50.000,00 lei fara TVA, defalcata astfel: 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor: 10.000,00 Lei fara TVA; 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie: 30.000,00 Lei fara TVA; 3.8 Asistență tehnică din partea proiectantului: 10.000,00 Lei fara TVA; Executie lucrari: 1.183.943,97 lei fara TVA, defalcata astfel: 4.1 Construcții și instalații: 1.037.827,00 Lei fara TVA; 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice : 8.415,98 Lei fara TVA; 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj: 116.671,51 Lei fara TVA; 5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier: 10.462,43 Lei fara TVA; 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului: 10.567,05 Lei fara TVA; Valoarea serviciilor de proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari aferente Lotului 3 este de 1.233.943,97 Lei fara TVA.. 2. Lot 2: Servicii de Proiectare, Asistenta Tehnica din partea proiectantului si Executie lucrari pentru "Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in Biblioteca a constructiei existente C1 - Centrala termica" in Orașul Drăgănești Olt, Str. Capitan Draganescu, Nr. 1A, judetul Olt, Documentațiile ce se vor elabora pentru Lotul 2, sunt: -Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - P.A.C., inclusiv proiectul de organizare a executiei lucrarilor - P.O.E.; -Proiectul tehnic de executie inclusiv detalii de execuție; -De asemenea, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv art. 23 din Legea 10/1995, proiectanții au printre alte obligatii si pe cea de asigurare a asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor. Lucrarile ce se vor a fi executate pentru Lotul 2, conform documentatiei tehnice, Faza: D.A.L.I. - Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmita de catre BĂLĂȘOIU ANDREEA - RALUCA B.I.A., sunt urmatoarele: - reorganizarea interioara a spatiilor pentru prevederea unei sali principale pentru lectura - biblioteca, precum si spatiile anexa: hol acces si primire, grupuri sanitare, grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati, centrala termica; -s-a luat in considerare o capacitatea maxima de cca. 32 persoane pezentate simultan in cladire, din care cca. 30 cititori si 2 persoane auxiliare; -reabilitarea termică a constructiei, respectiv termoizolarea pe fatade cu 10cm de vata bazaltica de exterior, termoizolarea planseului de peste parter cu 20cm grosime vata bazaltica, precum si termoizolarea placii de sol la interiorul acesteia cu polistiren extrudat de 5cm grosime; -schimbarea tâmplariei existente cu tamplarie din PVC eficienta energetica; -schimbarea sau dotarea instalatiei electrice pentru alimentarea urmatorilor consumatori: • corpuri de iluminat cu led • aparate racordate la prize bipolare cu contact de protecție • instalatii auxiliare • detecție și semnalizare incendiu -reducerea consumurilor de energie primara prin prevederea de echipamente ce folosesc surse alternative - energii regenerabile; -schimbarea învelitorii vechi si deteriorate, cu invelitoare din membrana hidroizolatie noua, precum si refacerea straturilor suport si hidroizolatii; - refacerea circulatiilor interioare, partial a compartimentarilor conform noii destinatii de biblioteca; -modernizări prin lucrări de reparații locale la pereti si tavane, schimbări de finisaje interioare prin prevederea de gresie ceramica antiderapanta; -aducerea constructiei la noile standarde privind securitatea la incendiu si sanatatea populatiei; -dotarea cladirii cu iluminat de siguranta, sistem anti-efactie, prevederea sistemului de supraveghere video in interior si in exteriorul cladirii; -reabilitarea platformelor de acces si reconstruirea tuturor treptelor de acces in cladire; -construirea unei rampe de acces pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii; -prevederea instalatiilor de protectie prin legare la pamant impotriva socurilor electrice si trasnetului; - mobilarea si dotarea constructiei conform noii destinatii. Valoarea estimata a serviciilor si lucrarilor obiectivul de investitii: „Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in Biblioteca a constructiei existente C1 - Centrala termica” ce urmeaza a se realiza este calculata conform devizului general intocmit de proiectant la faza de DALI, luându-se în calcul urmatoarele linii bugetare: Servicii de Proiectare: 45.000,00 lei fara TVA, defalcata astfel: 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor: 10.000,00 Lei fara TVA; 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie: 25.000,00 Lei fara TVA; 3.8 Asistență tehnică din partea proiectantului: 10.000,00 Lei fara TVA; Executie lucrari: 925.857,76 lei fara TVA, defalcata astfel: 4.1. Construcții și

instalații: 687.551,00 Lei fara TVA; 4.2.Montaj utilaje, echipamente tehnologice: 6.008,41 Lei fara TVA; 4.3.Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj: 218.357,81 Lei fara TVA; 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier: 6.935,59 Lei fara TVA; 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului:7.004,95 Lei fara TVA; Valoarea serviciilor de proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari aferente Lotului 2 este de 970.857,76 Lei fara TVA.. 1. Lot 1: Servicii de Proiectare, Asistenta Tehnica din partea proiectantului si Executie lucrari pentru "Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in Centru pentru tineret a constructiei existente C2 - Biblioteca" in Orașul Drăgănești Olt, Str. Nicolae Titulescu, Nr.253, judetul Olt., Documentațiile ce se vor elabora pentru Lotul 1, sunt: -Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - P.A.C., inclusiv proiectul de organizare a executiei lucrurilor - P.O.E.; -Proiectul tehnic de executie inclusiv detalii de execuție; -De asemenea, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv art. 23 din Legea 10/1995, proiectanții au printre alte obligatii si pe cea de asigurare a asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor. Lucrarile ce se vor a fi executate pentru Lotul 1, conform documentatiei tehnice, Faza: D.A.L.I. - Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii, intocmita de catre BĂLĂȘOIU ANDREEA - RALUCA B.I.A., sunt urmatoarele: - reorganizarea interioara a spatiilor pentru prevederea unei singure sali principale pentru organizarea diverselor evenimente socio-culturale (lansare programe educationale, seminarii, conferinte, manifestari culturale, cercuri artistice/de creatie, concerte, expozitii etc.), precum si spatiile anexa: hol acces si primire, grupuri sanitare, grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati, centrala termica; - s-a luat in considerare o capacitatea maxima de cca. 158 persoane pezentate simultan in cladire, din care cca. 152 spectatori, cca. 4 prestatori, 1 responsabil tehnic cu proiectia si 1 persoana auxiliara; - reabilitarea termică a constructiei, respectiv termoizolarea pe fatade cu 10cm de vata bazaltica de exterior, termoizolarea planseului de peste parter cu 20cm grosime vata bazaltica, precum si termoizolarea placii de sol la interiorul acesteia cu polistiren extrudat de 5cm grosime; - schimbarea tâmplariei existente cu tamplarie din PVC eficienta energetic; - schimbarea instalatiei electrice pentru alimentarea urmatoarelor consumatori: - corpuri de iluminat cu led - aparate racordate la prize bipolare cu contact de protecție - instalații auxiliare - detecție și semnalizare incendiu - reducerea consumurilor de energie primara prin prevederea de echipamente ce folosesc surse alternative - energii regenerabile; - schimbarea învelitorii vechi si deteriorate, cu invelitoare din tabla prefaltuita cu click, precum si refacerea straturilor suport din lemn si hidroizolatii; - refacerea circulatiilor interioare, partial a recompartimentarilor conform noii destinatii de centru pentru tineret; - modernizări prin lucrări de reparații locale la pereti si tavane, schimbări de finisaje interioare prin prevederea de parchet laminat de trafic intens si gresie ceramica antiderapanta in spatiile anexa deservirii lor; - aducerea constructiei la noile standarde privind securitatea la incendiu si sanatatea populatiei; - dotarea cladirii cu iluminat de siguranta, sistem anti-efactie, prevederea sistemului de supraveghere video in interior si in exteriorul cladirii; - reabilitarea platformelor de acces si reconstruirea tuturor treptelor de acces in cladire; -construirea unei rampe de acces pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii; - prevederea instalatiilor de protectie prin legare la pamant impotriva socurilor electrice si trasnetului; - mobilarea si dotarea constructiei conform noii destinatii. Valoarea estimata a serviciilor si lucrarilor obiectivul de investitii: "Reabilitare si modernizare cu schimbarea destinatiei in Centru pentru tineret a constructiei existente C2 - Biblioteca" ce urmeaza a se realiza este calculata conform devizului general intocmit de proiectant la faza de DALI, luându-se în calcul urmatoarele linii bugetare: Servicii de Proiectare: 50.000,00 lei fara TVA, defalcata astfel: 3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor: 10.000,00 Lei fara TVA; 3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie: 30.000,00 Lei fara TVA; 3.8 Asistență tehnică din partea proiectantului: 10.000,00 Lei fara TVA; Executie lucrari: 1.488.862,96 lei fara TVA, defalcata astfel: 4.1Construcții și instalații:1.209.810,00 Lei fara TVA; 4.2Montaj utilaje, echipamente tehnologice 19.663,86 Lei fara TVA; 4.3Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj: 234.676,67 Lei fara TVA; 5.1.1.Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier: 12.294,74 Lei fara TVA; 5.1.2.Cheltuieli conexe organizării șantierului:12.417,69 Lei fara TVA; Valoarea serviciilor de proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari aferente Lotului 1 este de 1.538.862,96 Lei fara TVA..

---