

## **Execuție lucrări de construcții pentru obiectivul de investiții "RENOVARE ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRII POLIȚIEI MUNICIPIULUI TURDA"**

I.D.: 94886934

Data publicării 21.03.24 Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 10.493.779,38 RON - 10.493.779,38 RON

Descriere: Obiectul contractului ce urmează a fi atribuit prin procedura de achiziție, conform prevederilor legale în vigoare, constă în îndeplinirea de către agentul economic desemnat câștigător, denumit în continuare ofertant, a următoarelor : 1. Lucrări: - Lucrări de îmbunătățire a performanței energetice a clădirilor (termoizolarea anvelopei și reabilitarea, modernizarea instalațiilor de încălzire/răcire, ventilare/climatizare, preparare apă caldă de consum și iluminat) prin care se urmărește reducerea consumurilor energetice; Și alte lucrări specifice fiecărui obiectiv conform documentației tehnice D.T. (D.T.A.C./D.T.O.E., PT.h, D.E.) 2. Activități: A. ETAPA I – execuția lucrărilor va cuprinde: Executarea tuturor lucrărilor de construcții și instalații conform documentațiilor aferente proiectului tehnic de execuție, întocmite în etapa I, testarea, finalizarea lucrărilor, recepționarea, remedierea oricăror defecte oricăror neconcordanțe și defecte rezultate în urma executării contractului, în termenul contractat. Furnizarea și montarea/punerea în funcțiune de dotări, utilaje și echipamente; Pregătirea personalului beneficiarului investiției în vederea utilizării echipamentelor furnizate în cadrul contractului. B. ETAPA II – Etapa de finalizare a obiectivului de investiții și recepția la terminarea lucrărilor va cuprinde: Autorizări, puneri în funcțiune, calibrări, verificări metrologice ale utilajelor aferente investiției care impun avizare, autorizări, etc; Efectuarea probelor, testelor, încercărilor, punerea în funcțiune a instalațiilor, recepțiilor lucrărilor executate pentru branșarea și racordarea la utilitățile necesare funcționării construcției, conform avizelor obținute și a documentațiilor elaborate; Participarea în mod obligatoriu a executantului lucrărilor, la recepția la terminarea lucrărilor, conform prevederilor H.G. nr. 273/1994 modificată prin H.G. nr. 343/2017; Ofertantul are obligația de a lua toate măsurile necesare executării tuturor lucrărilor de construcții și instalații, testării/efectuării probelor și recepționării acestora, în conformitate cu prevederile legale naționale și prescripțiile tehnice în vigoare, cu respectarea termenului contractat. C. ETAPA III – Etapa de garanție a lucrărilor va cuprinde: Executantul va remedia eventualele lucrări deteriorate ce pot apărea în perioada de garanție a lucrărilor de construcții, instalații, echipamente, sisteme etc. Recepția finală a lucrărilor; Participarea în mod obligatoriu a executantului la recepția finală în calitate de invitat la recepția finală, conform prevederilor art. 25, alin. (2) din HG 273/1994 modificată prin HG 343/18.05.2017. Executantul trebuie să identifice cele mai bune modalități de atingere a obiectivelor proiectului, în condițiile respectării restricțiilor impuse de utilizarea unei finanțări nerambursabile, să asigure cerințele de calitate impuse prin proiectul tehnic prin specificațiile tehnice la materiale, utilaje tehnologice și echipamente cu montaj definite prin parametri, performanțe și caracteristici tehnice. De asemenea, executantul va asigura calitatea manoperei lucrărilor prin personal calificat și necalificat încadrat cu forme legale sau în baza unor contracte încheiate cu prestatori de servicii specializate, respectiv responsabil tehnic cu execuția, alți specialiști, care au obligația în conformitate cu prevederile art. 23 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, de soluționare a neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului, respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, respectiv rezistența mecanică și stabilitate, securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu, siguranță în exploatare, protecție împotriva zgomotului, economie de energie și izolare termică.

