

Servicii de elaborare a documentatiilor tehnice PT, DTAC, verificare tehnica, asistenta tehnica din partea proiectantului, executie lucrari si organizare de santier pentru proiectul “Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte 8 - B-dul Decebal din Municipiul Deva”, cod SMIS 120393

I.D.: 38216312

Documente participare:

- 7-SCN1052113.zip

Data publicarii	03.09.19	Coduri CPV	45000000-7
Termenul limita pentru depunere:	23.09.19	Pretul estimativ:	2.730.959,51 RON - 2.730.959,51 RON

Descriere: Avand in vedere obiectul contractului, respectiv: “Servicii de elaborare a documentatiilor tehnice PT, DTAC, verificare tehnica, asistenta tehnica din partea proiectantului, executie lucrari si organizare de santier pentru proiectul „Cresterea eficientei energetice a blocului de locuinte 8- B-dul Decebal din Municipiul Deva” cod SMIS 120393, acesta consta in reabilitarea unui bloc de locuinte, construit in anii 1985-1986, situat pe bulevardul Decebal din municipiul Deva si administrat de Asociatia de proprietari nr.367. Constructia care face obiectul proiectului este o constructie existenta cu regim de inaltime St+P+M+6-7-8, compusa din trei tronsoane cu 4 spatii comerciale/servicii la parter si mezanin si 98 de apartamente la celelalte etaje. Tronsoanele A si C au regimul de inaltime St+P+M+6-7, cu nivelul 7 redus, iar tronsonul B are regimul de inaltime St+P+M+6-7-8. Cladirea este alcatuita din 3 scari cu trei cai de acces principale si secundare, individuale. In cadrul serviciilor de proiectare vor fi elaborate urmatoarele documentatii: - Documentatia tehnica pentru autorizarea lucrarilor de construire(D.T.A.C.) + Documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor (D.T.O.E.);- Documentatii pentru obtinere avize / acorduri;- Proiect tehnic de executie + Detalii de executie + Caiete de sarcini + Liste de cantitati; - Verificare proiect pe specialitati; - Asistență tehnică din partea proiectantului. Conform recomandarilor din expertiza tehnica si din auditul energetic, preluate si descrise in DALI, pentru indeplinirea obiectivelor proiectului se vor realiza lucrari de baza si lucrari rezultate ca necesare de efectuat in urma lucrarilor de baza, astfel: A. Lucrari de reabilitare termica a anvelopei: - izolarea termică a fațadelor-parte opacă; - izolarea termică a fațadei -parte vitrată - înlocuirea tamplariei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului in bloc; - inchiderea balcoanelor si/sau logiilor cu tâmplarie termoizolanta, inclusiv termoizolarea termica a parapetilor sau inlocuirea acestora; - termo-hidroizolarea acoperisului de tip terasa ; - izolarea termica a planseului peste subsol; B. Alte activitati care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor componente: - inlocuirea lifturilor - se vor inlocui cele 3 lifturi cu dimensiunile 800x1200x2130mm C. Masurile conexe care contribuie la implementarea componente (care nu conduc la cresterea eficientei energetice) includ lucrari de interventie/activitati aferente investitiei de baza - conform DALI anexat D. Organizare de santier. Numarul de zile pana la care operatorii economici pot adresa intrebari/clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor este de 11 zile . Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in a 6 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor.