
Elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI), a studiilor de specialitate si a proiectului tehnic de Execuție +Detalii de Execuție pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale (blocuri) din Cornu, județ Prahova"

I.D.: 66940449

Data publicarii 09.03.22

Coduri CPV 71322000-1

Pretul estimativ: 561.000,00 RON - 561.000,00 RON

Descriere: Servicii de elaborare a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI), a studiilor de specialitate si a proiectului tehnic de Executie +Detalii de Executie pentru obiectivul de investitii "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale (blocuri) din Cornu, județ Prahova", vor fi realizate dupa cum urmeaza : ETAPA I I.1 Actualizare documentatie cadastrala I.2. Studii geotehnic si topografic Studiul topo vor fi vizat de OCPI. Intocmirea studiului geotehnic va fi supus verificarii unui specialist verficator de proiecte pentru domeniul Af- rezistenta si stabilitatea terenului de fundare a constructiilor si a masivelor de pamant. I.3. Expertiza tehnica pentru evaluarea starii tehnice a constructiei,rezistenta si stabilitate, siguranta in exploatare I.4. Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie DALI va respecta continutul cadru conform HOTĂRĂRII Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor, cu modificarile si completarile ulterioare. I.5. Documentatii de avize si acorduri conform certificat de urbanism, si alte avize conform reglementarilor si legislatiei in vigoare: Elaborarea documentatiei pentru obtinerea avizelor si acordurilor, exceptie facand documentatia pentru obtinerea AVIZULUI de securitate la incendiu sau alte avize date prin CU care se vor elabora la etapa PTh; I.6. Audit energetic Se va elabora auditul energetic care va detalia si analiza deficientele actuale si va propune masuri de remediere a acestora. După realizarea Etapei I, documentatia DALI si indicatorii tehnico-economici se vor supune aprobării Consiliului Local Cornu. După aprobarea indicatorilor de către Consiliul Local Cornu și asigurarea sursei de finanțare, se pot da în lucru realizarea următoarelor etape. ETAPA II II.1 . PAC (DTAC), Proiect Tehnic, Detalii de Executie Documentatiile DTAC, Proiect Tehnic, Detalii de Executie vor fi elaborate in etapa II a contractului, pe baza ordinelor de incepere a elaborarii documentatiilor emise de beneficiar, numai dupa incheierea procedurii de expropriere. Documentatiile vor fi elaborate cu respectarea prevedrilor HGR 907/2016 iar Proiectul Tehnic va contine obligatoriu antemasuratorile fiecaror devize de lucrari. Durata totala de valabilitate a contractului pentru elaborarea documentațiilor este de 24 luni. Contractul de servicii intra in vigoare la data semnarii de catre ambele parti si produce efecte pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a serviciilor aferente obiectivului de investitii. DURATA efectiva a prestării serviciilor va fi de 6 luni, detaliată astfel: Etapa I: -actualizare documentație cadastrala, elaborare studiu topografic si geotehnic: 30 zile, concomitent cu activitatea de elaborare DALI inclusiv documentație avize; -elaborare Expertiza tehnica: 30 zile, concomitent cu activitatea de elaborare DALI inclusiv documentație avize; -elaborare DALI inclusiv documentație avize : 3 luni. Etapa II- elaborare PAC (DTAC), PTh, DDE, inclusiv auditul energetic: 3 luni Durata de elaborare a documentațiilor ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini, va începe de la data constituirii garanției de bună execuție și emiterii ordinelor de începere pentru fiecare etapă. Ordinul de începere pentru etapa I se va transmite in max 2 (zile lucratoare) de la comunicarea constituirii garanției de bună execuție. Ordinul de începere pentru etapa II se va transmite in max 5 (zile lucratoare) de la aprobarea indicatorilor tehnico-economici, dar numai după asigurarea sursei de finanțare, sub rezerva clauzei suspensive inclusă în prezentul Caiet de sarcini. Obținerea avizelor se va realiza prin grija beneficiarului, însă contractantul va răspunde de conformitatea fiecărei documentații pentru fiecare avizator. Executarea contractului de proiectare incepe după constituirea garanției de buna execuție si emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor pentru prima etapă. Pretul din oferta financiara va cuprinde toate cheltuielile necesare pentru realizarea activitatilor solicitate prin prezentul caiet de sarcini. Proprietatea intelectuală, dreptul de autor asupra documentației elaborate se transferă beneficiarului în momentul recepției acesteia.
