

---

## **Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice în imobilul Dispensar TBC”**

I.D.: 89738550

Documente participare:

- Indrumare privind analiza confidentialitatii ofertelor\_sursa ANAP.pdf
- Declaratie proiectant.pdf
- Contract-dispensar TBC.pdf
- Dispensar TBC\_PTDDE-ultima varianta.rar
- Modele de formulare.doc
- FisaDate\_DF1195450.pdf
- DUAE\_CERERE\_245397.xml

---

Data publicarii	06.11.23	Coduri CPV	45321000-3 45232141-2 45261215-4 45310000-3 45331210-1 45453000-7
-----------------	----------	------------	---

---

Termenul limita pentru depunere:	23.11.23	Pretul estimativ:	910.800,00 RON - 910.800,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------------------------

---

---

Descriere: Obiectivul proiectului îl constituie creșterea eficienței energetice a imobilului Dispensar TBC, ceea ce va contribui la scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, la scăderea consumului anual de energie termică și electrică, și, implicit, la reducerea costurilor aferente acestor consumuri. Principalele categorii de lucrări de intervenții prevăzute în proiect sunt: - Termoizolarea pereților exteriori (cu excepția fațadei principale) cu un strat de material termoizolant din vată minerală bazaltică, ignifugată, de 15 cm grosime; la soclu se va prevedea polistiren extrudat de 8 cm grosime care se va prelungi sub cota trotuarului; - Creșterea performanței termice a planșeului peste parter cu un strat de material termoizolant din vată minerală bazaltică, ignifugată, de 20 cm grosime, între grinzile de lemn ignifugate și peste, barieră de vapori și protejate toate cu o șapă slab armată; suplimentar se va monta material izolator și între căpriori, cu vată minerală bazaltică, ignifugată, cu grosime de 20 cm, peste care se montează o barieră de vapori și placare simplă cu gips-carton la interior, rezistent la foc; - La corpul de clădire secundar (de pe latura EST), realizat ulterior, șarpanta existentă se va dezafecta în totalitate. În cazul planșeului din lemn se vor face reparații prin eclisare la nivelul grinzilor care necesită acest lucru; se vor monta saltele termoizolante între grinzile planșeului. Straturile pardoselii vor conține dușumea, folie hidroizolantă și șapă slab armată de maxim 3 cm. Pereții perimetrali ai extinderii se vor mărgini superior cu centuri din beton armat de care se vor lega cosoroabele și noua șarpantă din lemn. După realizarea noii șarpante, elementele acesteia se vor antiseptiza și ignifuga în totalitate. În velitoarea se va realiza din tablă zincată, fălțuită, vopsită gri-deschis. - La acoperișul tip șarpantă din lemn al corpului principal (cu decorațiuni, construit în 1909) se va executa revizuirea tuturor elementelor din lemn (popi, grinzi, pane, căpriori, etc). După caz, în zonele cu degradări importante (crăpături, putreziri, ruperi), se va proceda la repararea acestora, prin eclisare, cu elemente de lemn echivalente sau se va prevedea înlocuirea elementului degradat. După reparare se va executa antiseptizarea și ignifugarea tuturor elementelor de lemn ale șarpantei. Se va acorda o atenție deosebită asupra modului de prindere a cosoroabelor de structura de rezistență a imobilului. În cazul planșeului din lemn se vor face reparații prin eclisare la nivelul grinzilor care necesită acest lucru, apoi grinzi de lemn se vor ignifuga unde este posibil și se vor monta saltele termoizolante între grinzile planșeului. Astereala și pardoseala se vor înlocui în totalitate. Straturile pardoselii vor conține dușumea, folie hidroizolantă și șapă slab armată de maxim 3 cm. În final se va monta învelitoare din tablă zincată fălțuită, vopsită gri-deschis (pe pantele mari) și tablă galvanizată tip solzi (pe pantele abrupte), culoare gri-deschis; - Creșterea performanței termice a fațadei - partea vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente din PVC aferentă clădirii, cu tâmplărie din PVC eficientă energetic și vitraj triplu termoizolant, tratat low-e, cu aspect de lemn, culoare alb și cu păstrarea formei ferestrelor existente. Se includ și glafurile interioare și exterioare. Pentru evitarea creșterii umidității interioare și asigurarea calității aerului interior, tâmplăria va fi prevăzută cu fante higroreglabile; se va avea în vedere înlocuirea ușii exterioare principale de acces în clădire cu o ușă metalică prevăzută cu decorațiuni și autoînchidere pentru a limita diferențele de temperatură dintre int. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 9 zile. Autoritatea contractantă va răspunde o singură dată în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 7-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor".

---