

Lucrări de modernizare/reamenajare 82 agenții proprii Standard, inclusiv proiectare și asistență tehnică

I.D.: 98100683

Documente participare:

- Specificatii tehnice_Lucrari 82 de agentii.pdf
- Specificatii tehnice_Lucrari 82 de agentii.pdf.p7s

Data publicarii	04.06.24	Coduri CPV	71322000-1 45453000-7 71356200-0
-----------------	----------	------------	----------------------------------

Termenul limita pentru depunere: 25.06.24

Descriere: Achiziția are ca scop contractarea de "Lucrări de modernizare/reamenajare 82 agenții proprii Standard, inclusiv proiectare și asistență tehnică", aceasta se va realiza prin aplicarea procedurii de achiziție licitație deschise și va fi lotizată geografic după cum urmează: 1. LOTUL NR. 1 - Sucursala Zonală PRAHOVA: Prahova, Dâmbovița, Argeș, Buzău; 10 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 2. LOTUL NR. 2 - Sucursala Zonală București: București, Giurgiu, Teleorman; 5 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 3. LOTUL NR. 3 - Sucursala Zonală Constanța: Constanța, Tulcea, Ialomița, Călărași; 7 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 4. LOTUL NR. 4 - Sucursala Zonală Galați: Galați, Vrancea, Vaslui, Bacău; 12 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 5. LOTUL NR. 5 - Sucursala Zonală Dolj: Dolj, Gorj, Vâlcea; 8 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 6. LOTUL NR. 6 - Sucursala Zonală Timiș: Timiș, Hunedoara, Arad, Caraș Severin; 9 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 7. LOTUL NR. 7 - Sucursala Zonală Brașov: Brașov, Sibiu, Covasna, Harghita, Mureș, Alba; 10 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 8. LOTUL NR. 8 - Sucursala Zonală Cluj: Cluj, Bihor, Sălaj, Bistrița Năsăud, Maramureș, Satu Mare; 11 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1) 9. LOTUL NR. 9 - Sucursala Zonală Iași: Iași, Neamț, Botoșani, Suceava; 10 agenții (locațiile exacte se regăsesc în Anexa 1). Prin acțiunea de rebranding se urmărește asigurarea definirii unei identități clare a Loteriei Române și a produselor sale pe piața de profil națională și europeană, identificarea acesteia cu o companie solidă și prestigioasă, totodată modernă și prietenoasă, toate aceste transformări fiind menite să genereze creșterea eficienței activității desfășurate, evident în scopul creșterii vânzărilor și facilitării accesului cu noi produse și servicii pe piața de profil. Această acțiune presupune un întreg proces de transformări, în ceea ce privește elementele de identitate stabilite, cât și îmbunătățiri privind ambientul interior al agențiilor din rețeaua companiei, a strategiei, a procedurilor și - nu în ultimul rând - al atitudinii și comportamentului în procesul de vânzare, a materialelor și documentelor utilizate în paralel cu creșterea securității și siguranței salariaților, asigurarea și îndeplinirea cerințelor/exigențelor esențiale, așa cum sunt acestea definite prin lege. Obiective generale: • Reabilitarea, renovarea și rebranding-ul spațiilor proprii CNLR SA; • limitarea degradării spațiilor; • evitarea posibilelor accidente cauzate de deteriorarea tencuielilor sau a altor elemente constructive exterioare; • creșterea confortului termic; • creșterea eficienței activității desfășurate în scopul creșterii vânzărilor și facilitării accesului cu noi produse și servicii pe piața de profil; • redarea aspectului civilizat și îngrijit al agențiilor și implicit a imaginii CNLR S.A; • asigurarea unei identități clare a Loteriei Române pe piața de profil; • identifică CNLR SA cu o companie solidă și prestigioasă; • crearea de condiții moderne și prietenoase atât pentru angajați cât și pentru clienți; Obiectivele specifice: • Realizarea relevului situație existentă la fiecare agenție; • Elaborare PT (proiect tehnic) inclusiv obținerea verificărilor tehnice ale documentației. Conținutul PT va fi cel prevăzut de HG nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare; • Elaborarea PAC (proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire) inclusiv elaborarea și revizuirea documentației pentru obținerea de către beneficiar a avizelor de specialitate (solicitate prin certificatul de urbanism) și a Autorizației de construire în situațiile în care aceasta va fi necesară. Conținutul PAC va fi cel prevăzut de Legea Nr. 50 / 1991 privind

autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 907 / 2016 precum și cu toate reglementările tehnice incidente. Costurile taxelor necesare obținerii avizelor și Autorizației de Construire sunt suportate de autoritatea contractantă; costul verificării proiectelor este în sarcina autorității contractante. • Ajustarea, completarea și/sau modificarea PAC, PT și a detaliilor de execuție ca urmare a recomandărilor verificatorului/verificatorilor indicați de către Autoritatea Contractantă și autoritățile competente, dacă este cazul; • Asistența tehnică pe parcursul derulării execuției lucrărilor, inclusiv emiterea dispozițiilor de șantier, participarea la verificările de calitate și la fazele determinante conform programului de control al calității lucrărilor, inclusiv verificarea tehnică a dispozițiilor de șantier modificatoare și chiar obținerea unei noi autorizații de construire, dacă situația o impune; • Întocmirea referatelor pe specialități întocmite de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea odată cu recepția la terminarea lucrărilor. Participarea în comisia de recepție la terminarea lucrărilor. Oferă asistență diriginților de șantier în vederea întocmirii capitolului A al cărții tehnice a construcției - Documentația privind proiectarea; • sunt cuprinse documentațiile necesare realizării bransamentelor, ridicări topo, studii geo, studiu de impact de mediu, expertiză tehnică structură de rezistență, studiu istoric, scenariu de securitate la incendiu, depunerea și ridicarea avizelor, dacă acestea vor fi solicitate în procesul de avizare în situația în care este necesară obținerea Autorizației de Construire. Potențialii ofertanți pot vizita amplasamentele pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuielile și risc, datele necesare pregătirii și elaborării ofertei. Ofertanții interesați să participe la vizitarea amplasamentului sunt rugați să informeze, în scris, autoritatea contractantă, asupra intenției de a vizita amplasamentele. Orice solicitare de clarificări care decurge din vizitarea amplasamentului va fi adresată autorității contractante în scris. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare ca urmare a unor erori de proiectare (în cadrul PT), sunt suportate de proiectant, proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.
