
Actualizare PUG al UAT PREJMER, judetul Brasov.

I.D.: 60354710

Data publicarii	27.08.21	Coduri CPV	71410000-5
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere: 03.09.21

Descriere: Conform Planului Urbanistic General realizat in anul 2000, teritoriul administrativ al Comunei Prejmer este de 6043ha din care intravilan 993ha. Suprafata estimata pentru extinderea intravilanului este de 1432ha, din care 307ha reprezinta PUZ.uri aprobate in intervalul de timp din anul 2000 pana in prezent si cca 500 ha zone propuse spre extindere de Autoritatile Locale. La elaborarea planului urbanistic general se va tine cont de faptul ca pe teritoriul localitatii Prejmer exista monumentul istoric, " BISERICA EVANGHELICA FORTIFICATA" înscris în Lista patrimoniului mondial UNESCO din România la capitolul C1 "Situri săsești cu biserici fortificate din Transilvania", punctul C.1.2. Prejmer, pentru care exista Studiu istoric de fundamentare a Planului Urbanistic Zonal-Zona Protejata Prejmer, jud.Brasov, inclusiv Studiu de fezabilitate. De asemenea, din necesitatea protejării patrimoniului natural al teritoriului, pe teritoiul UAT Prejmer a fost instituita aria naturala protajata numită „Pădurile și mlaștinile eutrofe de la Prejmer” ca sit Natura 2000 , pe o suprafata de 258 ha in zona de nord vest a localitatii , de ambele parti ale DN11. Elaborarea planului urbanistic general si a regulamentului local se va armoniza cu P.A.T.J. Brasov, P.A.T.N. si tendintele de dezvoltare a Zonei Metropolitane Brasov. Oferta de pret va cuprinde toate costurile necesare actualizarii PUG al UAT Prejmer, specificate distinct, pe fiecare categorie de documentatie sau serviciu.
