

EXECUTIE lucrari pentru obiectivul de investitie "CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV ȘI IMPREJMUIRE PROPRIETATE, COMUNA MIHAILENI, JUDEȚUL BOTOȘANI"

I.D.: 61078346

Data publicarii	20.09.21	Coduri CPV	45215200-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	1.398.040,98 RON - 1.398.040,98 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: EXECUTIE lucrari pentru obiectivul de investitie "CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV ȘI IMPREJMUIRE PROPRIETATE, COMUNA MIHAILENI, JUDEȚUL BOTOȘANI" Construcția are formă neregulată în plan, dimensiunile sunt de 12,30x24,30 m, având regimul de înălțime parter, cu înălțimea maximă la coamă de H = +6,32 m raportată la cota ±0,00 a clădirii. - Suprafata construita propusa, cladire administrativa= 267,25mp - Suprafata construita totala =1.042.25mp - Procent de ocupare a terenului (POT) propus = 13,91% - Suprafata desfasurata propusa, cladire administrativa = 267,25mp - Suprafata desfasurata propusa totala= 1.615,25mp - Coeficient de utilizare a terenului (CUT), propus = 1,21 - Inaltimea maxima la cornisa = 3,47 m - Inaltimea maxima la coama = 6,76 m Suprafata alei pietonale propuse 715,73 mp Suprafata alei carosabile 318,09 mp Suprafata parcare 125,0 mp Suprafata spatii verzi 5286.93 mp Se propune realizarea unui tunel de legatura intre cladirea existenta si cea propusa. Acesta se va realiza pe structura metalica si se va acoperi cu policarbonat rezistent UV, transparent, potrivit pentru curbare Modul de asigurare al utilitatilor Alimentarea cu apa rece a consumatorilor se va realiza de la putul forat, amplasat pe proprietate. Debitul si presiune necesara utilizatorilor din cladire va fi asigurata cu ajutorul instalatiei de hidrofor formata din pompa submersibila si vas de hidrofor cu volumul V=50 L, ce se va amplasa in caminul de hidrofor (caminul putului). Alimentarea cu apa calda a obiectelor sanitare din cladire se va realiza de la boilerul termoelectric V=200 litri. Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va face din Sistemul Energetic Național în zonă prin intermediul unui bransament electric trifazat, în baza documentației tehnice de obținere a avizului de racordare ce va fi solicitat de beneficiar și în baza documentației tehnice de execuție a furnizorului de electricitate. In cadrul proiectului se vor realiza urmatoarele tipuri de instalatii electrice: Instalatii electrice curenti tari: - instalatii electrice de alimentare din firida de bransament; - instalatii electrice de iluminat interior normal; - instalatii electrice de iluminat de siguranta; - instalatii electrice de prize; - instalatii de protectie impotriva electrocutarii; - instalatii electrice de iluminat exterior. Instalatii electrice curenti slabi: - instalatii de date; Imprejmuire Accesul în incinta sediului administrativ se va realiza din drumul sătesc DS901. Pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale din zona sediului administrativ se vor executa rigole carosabile cu lungimea totală de 138 m. Pentru asigurarea accesului la sediul administrativ se va executa o alee carosabilă dotată cu patru locuri de parcare, cu o suprafață totală de 200 m2 și o alee pietonală, cu o suprafață totală de 50 m2. Depozitarea deseurilor menajere Se va realiza pe o platforma special amenajata, in interiorul proprietatii, la o distanta de minim 10 m fata de ferestrele spatiilor locuibile, va fi imprejmuita, impermeabilizata, cu asigurarea unei pante de scurgere si va fi prevazuta cu sistem de spalare si sifon de scurgere racordat la canalizare si va fi intretinuta in permanenta stare de curatenie- conform Ordin 119/2014. Accesele pietonale și auto Accesul auto și pietonal la amplasamentul propus se va realiza prin DJ 291B (acces existent) și DS 901 (acces propus). Obiectivul are asigurată accesibilitatea pentru intervenția utilajelor de stingere a incendiilor, pe 2 laturi ale clădirii. Se prevad 4 locuri de parcare.