

Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul actualizarii datelor din cartea funciara cu privire la constructie si teren, pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediile ANCOM din Giurgiu, din str. 1 Decemb

I.D.: 67081746

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru OJGiurgiu_2022.pdf](#)

Data publicarii	14.03.22	Coduri CPV	50112300-6
Termenul limita pentru depunere:	17.03.22	Pretul estimativ:	7.000,00 RON - 7.000,00 RON

Descriere: Actualizare date carte funciara cu privire la constructie si teren, precum si intocmire documentatie (planse, relevee, schite etc.), obtinere avize, acorduri, autorizatii etc, de la institutiile statului, achitare taxe, onorarii notariale etc. pentru schimbarea destinatiei constructiei din constructii de locuinte in spatii administrative pentru sediile ANCOM- OJ Giurgiu, din str. 1 Decembrie 1918, bloc 309, ap. 33, Giurgiu si din str.Vlad Tepes, nr. 94, jud. Giurgiu Precizare: schimbarea de destinatie se va efectua fara nicio modificare de structura de rezistenta si/sau aspect arhitectural al imobilului, aceasta operatiune fiind scutita de autorizare, conform art. 11 alin. 1 lit. n din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata. Caracteristicile constructiei: A. Imobil situat in Giurgiu, str. 1 Decembrie 1918, bloc 309, ap. 33, Giurgiu, compus din trei camere, bucatarie, cu dependinte. Imobilul este in proprietatea Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Relevu imobil scara 1:100 • Plan de amplasament scara 1:2000 • Plan de amplasament scara 1:500 • Inchiere de autentificare • Fisa corpului de proprietate • Extras de Carte Funciara pentru informare obtinut 2021 • Intabularea dreptului de proprietate B. Imobil situat in Giurgiu, str.Vlad Tepes, nr. 94, jud. Giurgiu, compus din teren intravilan curti-constructii in suprafata de 267 mp si locuinte P+1E, cu fundatie din beton armat si zidarie din BCA, in suprafata construita la sol de 160 mp, identificat cadastral cu nr. 33096-CS. Imobilul este in proprietatea Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Incheiere de autentificare • Extras de Carte Funciara pentru informare • Relevu imobil, fatada si plan etaje la scara 1:100 • Plan de amplasament scara 1:200 • Intabularea dreptului de proprietate • Extras de carte funciara pentru informare obtinut in 2021 • Extras de plan cadastral in sistem stereo 70 Cerinte: - serviciile vor fi prestate de personal autorizat in conditiile legii - Documentatiile sa fie intocmite conform cerintelor ORDIN nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare; - Actualizare date carte funciara si intocmire carte funciara in format digital a imobilelor cu destinatia: • ANCOM-OJ Giurgiu, str. 1 Decembrie 1918, bloc 309, ap. 33, Giurgiu • ANCOM- OJ Giurgiu, str.Vlad Tepes, nr. 94, jud. Giurgiu. - Documentatiile solicitate vor fi intocmite in sistem Stereo 1970. Intocmirea documentatiei (planse, relevee, schite etc.) si obtinerea pentru ANCOM a tuturor avizelor solicitate pentru schimbarea destinatie constructiei situata in Giurgiu, str. 1 Dec