

## **“Reabilitare moderata a Scolii primare cu clase I-IV din sat Rusca, com. Dorna Arini, jud. Suceava”.**

I.D.: 102027068

Data publicarii	29.08.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: In cadrul contractului se vor realiza urmatoarele lucrari principale: - desfaceri/demolari: invelitoare dintabla, astereala din scanduri rasinoase, jgheaburi si burlane, izoltatia din pod din moloz, usi si ferestre, tencuieli interioare si exterioare, sobe din placi teracota, pardoseli calde si reci, - executare subzidiri si camasuiele perimetrare ale fundatiilor - realizarea unei centuri din beton armat cu dimensiunile de 30x20 cm la exterior si 30/15x20 cm la interior - executare camasuiele pe ambele fete ale peretilor interiori si exteriori - refacere structura portanta a peretilor din lemn - tratarea lemnului cu substante ignifuge - refaceri scari si trotuare existente - realizarea unui sistem de hidroizolatie a soclului pe intreg perimetru al acestuia - lucrari de recompartimentare pentru crearea de grupuri sanitare pentru elevi/profesorii, cabinet medical, etc. - desfacerea planseului de peste sol din grinzi de lemn si realizarea unui planseu din beton cu toate straturile aferente acestuia. Prinderea planseului din beton de fundatia din beton cu ancore chimice. Planseul de peste sol va fi executat astfel: pardoseala finita, sapa din beton cu incalzirea in pardoseala 50mm, izolatia din polistiren extrudat 150mm, placa din beton armat 10 cm; strat de pietris compactat, strat de pamant compactat. - montare buiandrugi prefabricati deasupra golurilor de usi si ferestre existente - inchidere gol de fereastră cu zidarie - realizarea unui gol de usa ce va fi bordat prin intermediul unor cadre din beton armat - realizare finisaje interioare pereti: tencuieli interioare; faianta cu rezistenta mecanica ridicata, portelanata in grupurile sanitare; in restul spatiilor glet si vopsea lavabila - realizare pardoseli: din gresie portelanata cu rezistenta mecanica ridicata, prachet de trafic intens in functie de destinatia incaperilor. Stratul suport pentru pardoseli va fi sapa de 5 cm - tavane: in grupurile sanitare se va utiliza gips carton rezistent la umezeala. Tavanele de la parter vor fi placate cu gips carton pe structura metalica - tamplaria interioara se inlocuieste in totalitate cu usi MDF/HDF - Finisaje exterioare: se vor executa izolatii termice la fatada cu vata minerala de 15 cm, peste care se aplica un strat de tencuiala decorativa; soclul va fi termoizolat si tencuit cu tencuiala decorativa; se va realiza o invelitoare din tabla profilata cu aspect de tigla culoare maro inchis; jgheaburile, burlanele si orpitorile de zapada, se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea; scarile exterioare vor fi placate cu pardoseala antiderapanta; se va executa o balustrada din aluminiu cu mana curenta din lemn; tamplaria exterioara va fi executata din PVC cu glafuri PVC interioare si exterioare; - realizarea unei rampe exterioare din beton armat - bransament de alimentare cu apa la reseaua de apa a localitatii - apele uzate menajere vor fi colectate gravitational de o retea de canalizare din incinta care va fi racordata la bazinul vidanjabil propus a se executa; se vor realiza pe retea si camine de vizitare - coloane electrice; retele electrice de distributie in incinta; instalatie electrica de iluminat artificial, instalatie electrica de iluminat de siguranta; instalatie electrice de prize electrice monofazate, - instalatie electrica de protectie impotriva electrocutarii, instalatia de protectie impotriva loviturilor de trasnet - echiparea grupurilor sanitare, a camerei tehnice, a incaperii cornul si laptele si a cabinetului medical cu obiecte sanitare - realizarea circuitelor interioare a instalatiilor sanitare - montarea unei pompe de caldura tip aer-apa, cu puterea de incalzire de 25 kW - realizarea circuitului de distributie incalzire si montarea corpurilor de radiatoare noi - ventilarea spatiilor comune, holuri, Sali de clasa, cancelarie si grupuri sanitare cu 16 ventilatoare cu recuperare de caldura de minim 70% Realizarea lucrarii se va face in baza Autorizatiei de Construire, a Proiectului Tehnic de executie, a Detaliilor de Executie, a Caietelor de Sarcini pe specialitati verificate si autorizate conform prevederilor legale si a autorizatiei de construire. Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii: Durata in luni/zile: 48 luni calendaristice incepand de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor din care: Durata de executie a lucrarilor este de 12 luni, Perioada de garantie de buna executie este de minim 36 luni

