

"PROIECTARE și EXECUȚIE lucrări pentru obiectivul "Reabilitare Baza de Salvare Montană Cota 2000 Transfăgărășan, Comuna Arefu, Județul Argeș"

I.D.: 85918630

Data publicării 16.08.23 Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 4.024.146,35 RON - 4.024.146,35 RON

Descriere: Baza de Salvare Montană – Cota 2000 Transfăgărășan a fost propusă pentru reabilitare energetică. Această clădire are pierderi de căldură cauzate de utilizarea nerațională a apei calde, rezistența scăzută a anvelopei clădirii, infiltrații de aer încălzit, dezechilibrul regimului de funcționare a sistemului de încălzire, etc. Îmbunătățirea eficienței energetice a fondului existent de clădiri este esențială, nu doar pentru atingerea obiectivelor naționale referitoare la eficiența energetică permen mediu, ci și pentru îndeplinirea obiectivelor pe termen lung ale strategiei privind schimbările climatice. Deși pe parcursul exploatării, au fost făcute intervenții ce au constat în înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie din PVC (tâmplărie care nu mai corespunde normelor actuale și care a fost montată fără a se executa termoizolarea pe conturul exterior al tâmplăriei), lucrări de termoizolare a pereților exteriori opaci, lucrări de refacere a acoperișului, lucrări de refacere a finisajelor exterioare și interioare, sunt necesare următoarele lucrări de reabilitare termică: Lucrări de izolare termică eficientă a pereților exteriori opaci și dezafectarea sistemului existent degradat și cu zone mari de umezeală; Înlocuirea totală a tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie din PVC, cu geam triplu, cu emisivitate redusă, dotată cu fante higroreglabile; Termoizolarea conturului exterior al ferestrelor; Termoizolarea planșeului peste pod; Termoizolarea planșeului peste sol; Termoizolarea pereților mansardați; Termoizolarea terasei peste parter; Termoizolarea planșeului inferior în zona balconului; Termoizolarea pereților interiori în contact cu stânca; Reabilitarea trotuarului de protecție și refacerea hidroizolației în zona fundației; Izolarea soclului perimetral; Modernizarea instalației de încălzire și a instalației de preparare a apei calde menajere; Modernizarea instalației de iluminat interior, înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri led, eficiente din punct de vedere energetic; Proiectarea unei instalații de ventilare mecanică cu recuperare de căldură; Montare sisteme de monitorizare și control. Serviciile de proiectare faza PT, DE, asistență tehnică și execuție lucrări aferente proiectului au prevăzut finanțarea din Bugetul Consiliului Județean Argeș. Valoare estimată: 4.024.146,35 lei, fără TVA, din care pe capitole bugetare: 2.1 Asigurarea utilităților: 606.380,70 lei, fără TVA; 3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție: 65.380,50 lei, fără TVA; 3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului: 9.807,08 lei, fără TVA; 4.1 Construcții și instalații : 2.631.350,00 lei, fără TVA; 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale: 141.045,00 lei, fără TVA; 4.3 Utilaje și echipamente funcționale cu montaj: 496.630,00 lei, fără TVA; 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 73.553,07 lei, fără TVA. Nota: Pentru anul 2023, fondurile bugetare disponibile sunt 2.500.000 lei, cu TVA. Termenul limită de publicare a răspunsului la solicitările de clarificări: 6 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12.