

Modernizare Bazar Big

I.D.: 33294045

Documente participare:

- 7-SCN1036053.zip

Data publicarii	21.01.19	Coduri CPV	45213100-4
Termenul limita pentru depunere:	11.02.19	Pretul estimativ:	4.541.725,00 RON

Descriere: În prezent, municipiul Călărași dispune de o zonă comercială tip bazar în aer liber cu unități de vânzare a produselor (textile, mase plastice, electronice, electrocasnice, electrice, etc) dispuse într-o manieră incoerentă și neunitară fără o dimensionare corespunzătoare a circulațiilor, acceselor pietonale, carosabile și a mijloacelor de stingere a incendiilor, a spațiilor de depozitare, expunere și vânzare a mărfurilor și fără respectarea normelor de igienă și sănătatea populației. Construcțiile existente sunt în număr de cca. 94 (reprezentând unități individuale de comercializare a diferitelor produse) și se află într-o stare avansată de degradare, reprezentând un pericol atât pentru utilizatori cât și pentru comercianți. Noul complex comercial va asigura un număr de minimum 87 de unități de comercializare a bunurilor, dotat cu grupuri sanitare pe sexe și pentru persoane cu dizabilități, spații tehnice și administrative moderne, dimensionate corespunzător normelor și standardelor în vigoare. Construcția se va dezvolta pe parter și va avea dimensiunile în plan de 40,80x40,86 m. Înălțimea totală va fi de 6,45 m iar cea liberă de 4,00 m. Suprafața construită = 1667,09 mp. Suprafață utilă = 1603,75 mp. Construcția va avea destinația de spațiu comercial cu următoarea compartimentare funcțională: - spațiu comercial cu suprafața de 1549,42 mp format din 87 spații comerciale; - centrală termică cu suprafața de 12,67 mp; - T.E.G. + spații servicii cu suprafața de 6,33 mp; - grup sanitar pentru persoane cu handicap locomotor cu suprafața de 4,80 mp; - grup sanitar bărbați cu suprafața de 8,74 mp; - grup sanitar femei cu suprafața de 9,79 mp; - spațiu administrativ cu suprafața de 12,00 mp. Finisaje interioare: - pardoseli - gresie ceramică coeficient minim de frecare 0,4 în grupuri sanitare și în rest beton elicopterizat; - pereți - faianță ceramică și zugrăveli cu var lavabil în grupurile sanitare; - tavane - zugrăveli cu var lavabil în grupurile sanitare; - plasa de oțel sudată (plasă STNB) vopsită verde la unitățile de spațiu comercial; - pe latura de acces a spațiilor comerciale încherile se vor face cu rului metalice cu prindere la nivelul pardoselii, în rest vom avea tâmplărie din aluminiu. Finisaje exterioare: - pereți - panouri tip sandwich cu spumă poliuretanică cu tablă grosime 0,5 mm culoare gri deschis RAL 90606 și gri închis RAL 9007; - soclu - tencuieli rigide de culoare gri închis; - tâmplărie din aluminiu cu geam termoizolant multistrat; - învelitoare din panouri tip sandwich cu spumă poliuretanică cu tablă groasă de 0,5 mm gri închis RAL 9006. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor de clarificari (adresate în termenul prevazut la sectiunea I.3 - cu 13 zile înainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor) cu 6 zile inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.