
**Servicii de proiectare fazele DALI, PT-DE, DTAC+ Documentatie
obtinere avize solicitate prin CU, Asistenta tehnica si urmarirea
executiei ATH-UE (inclusiv proiect as built, DTAFSI, DTAFSP,
CPE)- Obiectiv "Reabilitare Corp A"**

I.D.: 47212382

Documente participare:

- FisaDate_DF1086575.pdf
- Caiet de sarcini proiectare.pdf
- Contract proiectare.pdf
- Documente de calificare proiectare.pdf
- Documente puse la dispozitie proiectare .pdf
- Formulare proiectare.pdf
- DUAE_CERERE_71150.xml
- Solicitare de clarificare 1.pdf
- Solicitare de clarificare 2.pdf

Data publicarii	16.06.20	Coduri CPV	71322000-1
Termenul limita pentru depunere:	02.07.20	Pretul estimativ:	600.000,00 RON - 600.000,00 RON

Descriere: Achiziționare Servicii de proiectare fazele DALI, PT-DE, DTAC+ Documentație obținere avize solicitate prin CU, Asistența tehnică și urmărirea execuției ATH-UE (inclusiv proiect as built, DTAFSI, DTAFSP, CPE)- Obiectiv "Reabilitare Corp A" Proiectarea lucrărilor se va face în conformitate cu HG 907/2016, Legea nr. 50/1991 și va cuprinde următoarele faze: 1. Elaborare DALI (documentație de avizare a lucrărilor de intervenției) Documentația va cuprinde: Relevee pe nivele ale situației existente; Scenariu de siguranță la foc; Audit energetic; Studii geotehnic și topografic necesare pentru amplasare ascensor, grădina englezească interioară; Expertiză tehnică privind starea tehnică actuală a clădirii și de stabilire a măsurilor de conformare din punct de vedere a rezistenței și stabilității cu prevederile normativelor tehnice actuale (conf. prevederilor Legii nr. 10/1995 actualizată); Devizul general al investiției. Trecerea la elaborarea DTAC sau PT se va face numai după recepționarea DALI-ului și aprobarea acestuia și a indicatorilor tehnico-economici de către autoritatea contractantă. DALI-ul va fi astfel structurat încât să permită realizarea investiției pe etape. Se vor identifica astfel mai multe obiecte: reabilitare termică fațade și revizuire tamplarie exterioară, înlocuire rețele distribuție termice și sanitare subsol, înlocuire uși interioare, înlocuire pardoseli din mozaic cu granit, înlocuire instalație termică interioară, înlocuire tablou general, instalație ACM cu panouri solare. Stabilirea valorilor lucrărilor în cadrul Devizului General din DALI se va face prin întocmirea devizelor estimative (pe articole și categorii de lucrări) cu prețuri actuale de pe piața construcțiilor și nu prin aplicarea unor indici de cost pe mp de suprafață desfășurată. Documentația va respecta HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii metodologiei de elaborare a devizului general și a devizului pe obiect pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții. DALI va trebui să se conformeze solicitărilor de intervenții formulate în prezentul Caiet de sarcini. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții va avea prevăzută, ca pagină de capăt, pagina de semnături, prin care elaboratorul acesteia își însușește și asumă datele și soluțiile propuse, și care va conține cel puțin următoarele date : nr. . /dată contract, numele și prenumele în clar ale proiectanților pe specialități, ale persoanei responsabile de proiect - șef de proiect/director de proiect, inclusiv semnăturile acestora și ștampila. 2. Elaborare DTAC + DTOE (documentație tehnică pentru autorizarea lucrărilor de construire + documentație tehnică pentru autorizarea executării organizării lucrărilor), inclusiv întocmire documentații pentru obținerea avizelor de specialitate, solicitate prin Certificatul de urbanism (CU) nr. 1630/23.11.2017, valabil până la data de 23.11.2020. Obținerea, în numele și pentru beneficiar (autoritatea contractantă), a avizelor de specialitate solicitate prin CU și a Autorizației de construire intră în sarcina proiectantului (oferantului). Se va elabora și aviza ISU și Scenariul de securitate la incendiu. Plata taxelor necesare obținerii avizelor și Autorizației de Construire sunt suportate prin cuprindere în oferta de către Oferant. Oferantul răspunde și de prelungirea valabilității CU, dacă situația o impune. Conținutul DTAC, DTOE va fi cel prevăzut în Anexa nr. 1 din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare. DTAC va fi verificată de verificatori atestați, în condițiile legii. Verificarea tehnică a documentației este tot în sarcina oferantului. Alegerea verificatorului se face de către Autoritatea contractantă și nu este cuprinsă în contract. 3. Elaborare PT+DE (proiect tehnic și detalii de execuție) Conținutul PT+DE va fi cel prevăzut în HG nr.907/2016. Proiectul tehnic, inclusiv detaliile de execuție, se vor elabora pe categorii de lucrări: rezistență, arhitectură, instalații sanitare, instalații termice+ventilații, instalații electrice de curenți tari, instalații electrice de curenți slabi. Listele de cantități de lucrări se vor întocmi în baza antemăsurătorilor. Proiectul tehnic va conține și antemăsurătorile care au stat la baza întocmirii listelor de cantități. Verificarea tehnică a documentațiilor tehnice: DTAC+DTOE, PT+DE, intră în sarcina proiectantului (oferantului). Verificarea se va realiza cu respectarea prevederilor Legii 10/1995 (cu modificările și completările ulterioare). Descrierea completă se găsește în caietul de sarcini. Răspunsul Autorității contractante la aceste solicitări trebuie să fie transmis cu cel puțin 5 zile, înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.
