

Achizitie lucrari pentru obiectivul "Construire centru de zi pentru copiii aflati in situatie de risc de separare de parinti, in comuna Socodor, judetul Arad" - PNRR - C13

I.D.: 91769129

Documente participare:

- FisaDate_DF1201295.pdf
- 1. Caiet de sarcini centru copii - C13_signed.pdf
- 2. Instructiuni-catre-ofertanti centru copii - C13_signed.pdf
- 3. Formulare centru copii - C13_signed.pdf
- 4. Model contract centru copii - C13_signed.pdf
- 5. Documentatie tehnica Proiect Tehnic Centru de zi Socodor_signed.pdf
- 5.1.PT_Instalatii termice_signed.pdf
- 5.2.PT_instalatii sanitare_signed.pdf
- 5.3.PT_instalatii electrice_signed.pdf
- 5.4.PT_instalatie detectie_signed.pdf
- DUAE_CERERE_255545.xml

Data publicarii	16.01.24	Coduri CPV	45215200-9 45232460-4 45310000-3
-----------------	----------	------------	----------------------------------

Termenul limita pentru depunere:	19.02.24	Pretul estimativ:	1.458.431,38 RON - 1.458.431,38 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Prin prezenta procedura se dorește atribuirea unui contract de execuție lucrări în cadrul căreia se va realiza un centru de zi pentru copiii aflați în situație de risc de separare de părinți – cod serviciu social 8891CZ-C-II. Imobilul propus pentru realizarea construcției se află în Comuna Socodor, F.N., conform extras C.F. nr.306577 pe un teren cu o suprafață măsurată de 3000 mp. Terenul respectiv are aproximativ forma unui dreptunghi, orientat NORD-EST/SUD-VEST. Actualmente pe teren nu există nici un corp de clădire, terenul fiind liber de construcții și sarcini. Construcția propusă va consta într-un singur corp de clădire, având un regim de înălțime P, raportat la construcțiile existente în zonă. Fațadele au fost gândite și proiectate astfel încât să ofere o anumită intimitate față de vecinătăți și totodată să exprime capacitatea de integrare a arhitecturii dorite, atât prin volumetrie cât și prin materialitate, în contextul existent. Suprafața construită este de 265,00 mp, iar suprafața utilă este de 213,40 mp și este formată din Chicineta - 10.55 mp, Camera tehnica - 6.20 mp, Sala de mese - 22.07 mp, Materiale igienico sanitare - 3.89 mp, GS - 5.0 2 mp, Vestiar - 2.22 mp, Sala multifunctionala - 22.98 mp, Sala multifunctionala - 22.77 mp, Sala multifunctionala - 22.77 mp, Zona vestiare - 8.36 mp, Hol - 29.60 mp, GSF - 3.25 mp, GS - 4.20 mp, Zona vestiare - 3.82 mp, GSB - 3.25 mp, Cabinet psiholog - 10.33 mp, Birou asistent social - 10.33 mp, Cabinet medic - 12.35 mp, GSB - 2.69 mp, GSF - 3.32 mp, Vestiar personal - 3.43 mp. Centrul de zi va găzdui următoarele grupe de copii: 3-5 ani; 6-9 ani și 10-14 ani în număr de 42 copii și 6-8 noi locuri de muncă administrative. Clădirea este prevăzută cu instalații sanitare de apă caldă și rece, apa curentă fiind asigurată prin rețeaua publică de alimentare cu apă. Scurgerea apelor de ploaie se face în mod liber la nivelul terenului prin sistem de jgheaburi, burlane și rigole fără a afecta parcelele învecinate. Apele uzate menajere vor fi dirijate spre rețeaua publică de canalizare prin conducte din polipropilena de înaltă densitate. Apa caldă este preparată cu ajutorul unei centrale pe gaz și din aportul de panouri solare. Clădirea este prevăzută cu ventilo-convectoare pentru răcire alimentate de la un chiller și cu un sistem de încălzire în pardoseala, alimentat de la o centrală termică pe gaz. Sunt prevăzute instalații electrice interioare pentru iluminat și prize, curenți slabi, respectiv telefonie, semnalizare, priză de pământ. Valoarea estimată a contractului este de 1.458.431,38 lei conform următoarelor: 1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului - 78.009,62 lei, 2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului - 19.877,71 lei, 4.1 Construcții și instalații - 1.246.237,14 lei, 4.2. Dotări (utilaje cu și fără montaj, dotări) - 100.400,4 lei (conform Listei de echipamente și/sau dotări), 5.1.1 Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 13.906,51 lei. Se recomandă operatorilor economici încadrarea în liniile bugetare, aceasta nefiind o condiție obligatorie. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 10. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări în a 7-a zi înainte de data limită de depunere oferte.
