

Achiziție a serviciilor de proiectare, asistenta tehnica, lucrari si montaj pentru Centrul de Urgente, Pregatire si Informare Publica al CNCAN

I.D.: 75079413

Documente participare:

- CAIET DE SARCINI sondarea pietii-semnat.docx
- autorizatie de constructie.pdf
- arhiva planse din aut constructie-semnat.zip

| | | | |
|-----------------|----------|------------|----------------------------------|
| Data publicarii | 11.11.22 | Coduri CPV | 45210000-2 71322000-1 71356200-0 |
|-----------------|----------|------------|----------------------------------|

| | |
|----------------------------------|----------|
| Termenul limita pentru depunere: | 18.11.22 |
|----------------------------------|----------|

Descriere: Pentru achiziția serviciilor de proiectare, asistență tehnică și lucrări de construcție clădire și montaj instalații aferente clădirii CENTRUL DE URGENȚE, PREGĂTIRE ȘI INFORMARE PUBLICĂ AL CNCAN din cadrul proiectului " Îmbunătățirea securității și siguranței nucleare în România - Creșterea rezilienței la dezastre și a pregătirii pentru răspunsul la evenimentele nucleare și radiologice" finanțat prin Programul Afaceri Interne din cadrul Mecanismului Financiar Norvegian 2014-2021. 1 INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII 1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII CENTRUL DE URGENȚE, PREGĂTIRE ȘI INFORMARE PUBLICĂ AL COMISIEI NAȚIONALE PENTRU CONTROLUL ACTIVITĂȚILOR NUCLEARE 1.2 ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE Secretariatul General al Guvernului, Ministerul Afacerilor Interne în calitate de operator de program al proiectului"Îmbunătățirea securității și siguranței nucleare în România - Creșterea rezilienței la dezastre și a pregătirii pentru răspunsul la evenimentele nucleare și radiologice" cu durata de implementare de 5 ani și finanțare prin Mecanismul Financiar Norvegian 2014 - 2021- Programul Afaceri Interne, în parteneriat cu Autoritatea Norvegiană pentru Radioprotecție și Securitate Nucleară (DSA) și Agenția Internațională pentru Energie Atomică (AIEA). 1.3 ORDONATOR TERȚIAR DE CREDITE Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare 1.4 BENEFICIARUL INVESTIȚIEI Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare 1.5 ELABORATORUL STUDIULUI DE FEZABILITATE S.C. INSTAL CONSTRUCT CONSULTING S.R.L. BUCUREȘTI 1.6 DENUMIREA ACHIZIȚIEI Servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări pentru clădiri, montaj instalații aferente clădirilor, rețele și sisteme auxiliare care deservește instalațiile obiectivului de investiții: CENTRUL DE URGENȚE, PREGĂTIRE ȘI INFORMARE PUBLICĂ AL COMISIEI NAȚIONALE PENTRU CONTROLUL ACTIVITĂȚILOR NUCLEARE. Codul unic al obiectului achiziției alocat de SEAP după publicarea planului anual al achizițiilor publice este 10792013_2022_PAAPD1341708. 1.7 AMPLASAMENT Strada Locotenent Zalic nr.4, sector 6, București 1.8 REGIMUL JURIDIC Terenul pe care urmează a se realiza obiectivul de investiții, clădire nouă - Centrul de Urgențe, Pregătire și Informare Publică al CNCAN, este situat în București, strada Lt. Zalic nr. 4, sector 6 și a intrat în proprietatea CNCAN prin cumpărare în baza Contractului de vânzare-cumpărare nr.1816/29.08.2007 autentificat de BNP Apostu Lucian Cătălin, având suprafața de 3425 mp din acte, suprafața măsurată de 3386 mp. Prin HCL nr.121/30.06.2021, Consiliul local al sectorului 6 a aprobat Planul Urbanistic de Detaliu pentru construire imobil cu funcțiunea de Centru de Urgență pe un teren în suprafață măsurată de 3.386 mp, proprietate privată CNCAN. A fost eliberată Autorizația de Construire cu nr.358/14.12.2021 de către Consiliul local al Sectorului 6 București pentru construirea imobilului cu funcțiunea de Centru de Urgență cu regim de înălțime P+2E+M. Suprafața de teren pe care urmează să se construiască clădirea Centrului de Urgențe, Pregătire și Informare publică este degrevată de sarcini și este liberă de alte construcții. 1.9 CODURI CPV Serviciile care vor fi achiziționate sunt încadrate la următoarele coduri: • Cod CPV PRINCIPAL - 45210000 - 2 Lucrări de deconstrucții și clădiri o Cod CPV - 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice o Cod CPV - 71356200-0 Servicii de

asistență tehnică 2 OBIECTUL ACHIZIȚIEI 2. SCOPUL ACHIZIȚIEI :Scopul achiziției este de a realiza construirea unei clădiri noi a Centrului de Urgențe, Pregătire și Informare Publică al CNCAN care va asigura funcționarea celor 3 facilități menționate mai sus. Domeniul acoperit de acest caiet de sarcini este proiectarea și construcția clădirii, a instalațiilor aferente, a rețelelor interioare și exterioare și a sistemelor care vor asigura funcționarea echipamentelor, așa cum sunt prezentate/descrie în Studiul de fezabilitate ce se regăsește în Anexa 1. Toate activitățile se vor executa în baza unui contract de execuție lucrări cu elemente de tip "proiectare+asistență tehnică+construcții+montaj" și vor acoperi numai construcțiile și sistemele/instalațiile din acest caiet de sarcini. 3. PREZENTAREA GENERALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘI SURSA DE FINANȚARE Prin realizarea acestui proiect de investiții, CNCAN își va putea îndeplini atribuțiile și responsabilitățile stabilite prin legislația națională, prin tratate bilaterale semnate împreună cu autoritățile naționale similar responsabile în domeniul nuclear din vecinătatea României precum și atribuțiile de notificare a autorităților internaționale responsabile în domeniul nuclear sau radiologic. Totodată, acest centru va putea să ofere facilități de pregătire a specialiștilor naționali sau internaționali în domeniul răspunsului la urgențe nucleare sau radiologice. 4.ACTIVITĂȚILE SOLICITATE Obiectul contractului ce rezultă din această procedură este efectuarea serviciilor de proiectare, acordarea asistenței tehnice și execuția tuturor lucrărilor rezultate din proiectul tehnic realizat. Serviciile/lucrările solicitate sunt: Elaborarea Proiectului tehnic cu detalii de execuție conform HG 907/2016. • Elaborare Proiect Tehnic de execuție (Detalii de Execuție, etc.); • Ajustarea, completarea și/sau modificarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție ca urmare a recomandărilor verficatorului/verficatorilor indicați de către Ofertantul sau a Autorității Contractante. • Elaborarea documentației "as built"; • Elaborare certificat energetic - anexă la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor; • Elaborare Program de urmărire a comportării lucrării în timp. • Elaborarea Cărții tehnice a construcției conform legislației în vigoare. 2.4.1.4 Date privind cerințele de proiectare A. Proiectul va dezvolta soluția propusă în Studiul de Fezabilitate, respectând legislația în domeniu, cu modificările și completările ulterioare, iar la stabilirea soluțiilor și specificațiilor tehnice, proiectantul are obligația satisfacerii următoarelor cerințe esențiale stipulate în Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare: • Rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice; • Siguranță în exploatare; • Siguranță la foc; • Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător; • Izolația termică, hidrofugă și economia de energie pentru încadrarea clădirii în clasa energetică A; • Protecția împotriva zgomotului. B. Conținutul cadru al documentațiilor tehnice de execuție va fi în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată și a H.G. nr.907/2016, prin care se stabilește conținutul cadru al documentațiilor tehnice de execuție aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții. C. Proiectul tehnic de execuție este compus din: a) Piese/documente scrise • prezentare generală (memoriu tehnic general); • memorii tehnice pe specialități; • breviar de calcul • liste de cantități de lucrări pe specialități (cu încadrări); • liste de utilaje tehnologice și echipamente; • caiete de sarcini pe specialități; • grafic general de execuție • instrucțiuni de exploatare și întreținere și specificațiile tehnice pentru echipamente și utilaje program de verificare și control a execuției, pe specialități. b) Piese/documente desenate+Detalii de execuție - pentru următoarele specialități: arhitectură, rezistență, instalații electrice, sanitare, termice, ventilație, canalizare, automatizare, instalații curenți slabi, amenajări exterioare, detalii de execuție pe specialități conform Studiului de Fezabilitate. c) Caietele de sarcini pe specialități se vor prezenta odată cu Proiectul Tehnic - Caietele de sarcini dezvoltă în scris elementele tehnice menționate în Proiectul Tehnic întocmit conform Studiului de fezabilitate și prezintă informații, precizări și prescripții complementare planșelor. d) Listele cantităților de lucrări - parte integrată a Proiectul Tehnic - Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare în vederea cuantificării cantitative și valorice pentru execuția lucrărilor, și anume: • centralizatorul obiectelor, pe obiectiv; • centralizatorul categoriilor de lucrări, pe obiecte; • listele cuprinzând cantitățile de lucrări pe capitole de lucrări, aferente categoriilor de lucrări, cu descrierea în detaliu a acestora; • listele cuprinzând cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotările (după caz); • specificațiile tehnice ale echipamentelor, dotărilor. f) Părțile desenate - parte integrantă a Proiectului Tehnic - Părțile desenate reprezintă documentele principale ale proiectului tehnic, pe baza cărora se elaborează părțile scrise. g) Planurile generale - parte integrantă a Proiectului Tehnic h) Planșele principale ale obiectelor i) Arhitectura - parte integrantă a Proiectului Tehnic - Va cuprinde planșe principale privind arhitectura fiecărui obiect, inclusiv cote, dimensiuni, toleranțe j) Rezistența - parte integrantă a Proiectului Tehnic - Va cuprinde planșele principale privind alcătuirea și execuția structurii de rezistență, pentru fiecare obiect k) Instalațiile - parte integrantă a Proiectului Tehnic-Vor cuprinde planșele principale privind execuția instalațiilor fiecărui obiect, inclusiv cote,

dimensiuni, toleranțe D. Asistența tehnică se asigură în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, pentru buna executare a proiectului elaborat. E. LUCRĂRI DE EXECUȚIE Execuția obiectivului de investiție se va realiza în conformitate cu prevederile din prezentul caiet de sarcini, Proiectului Tehnic și detaliile de execuție care se vor elabora, standardele, normativele și prescripțiile tehnice aflate în vigoare.
