

LUCRARI DE EXECUTIE A INVESTITIEI DE BAZA "EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA GEORGE COSBUC ", COD PROIECT SMIS 117892

I.D.: 49125302

Data publicarii	25.08.20	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: MUNICIPIUL PLOIESTI, JUDETUL PRAHOVA implementeaza proiectul de investitii "Eficientizare Energetica Scoala Gimnaziala George Cosbuc ".Proiectul de investitie mai sus mentionat se deruleaza cu sprijin financiar nerambursabil prin Programul Operational Regional 2014 - 2020, Axa Prioritara 3 - Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficientei energetice, a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice si in sectorul locuintelor, Operatiunea C - Iluminat public, primind codul SMIS 117892. In acest sens municipiul Ploiesti a semnat contractul de finantare nr. 4264/15.05.2019. Obiectivul general al proiectului este reducerea emisiilor de carbon prin eficientizarea energetică a clădirii publice aferente Școlii Gimnaziale George Coșbuc. Acest obiectiv general răspunde în mod direct Obiectivului Specific al Liniei de Finanțare 3.1, respectiv - Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari. Imobilul este format din teren cu suprafața de 6426 mp și construcții: • C1- Spațiu învațământ - P+1E • C2- Spațiu învațământ - P+1E • C3 - Atelier mecanic - Demisol Imobilul care face obiectul proiectului este clădirea cu funcțiunea spațiu de învațământ C1. Clădirea C1, este o clădire cu parter și etaj parțial, cu suprafața construită la sol de aprox. 313 mp, iar suprafața desfasurată de aprox. 626 mp. Suprafața utilă totală este de 457,36 mp. Aria utilă încălzită: 475,36 mp. Zona climatică în care este amplasată clădirea este zona II, conf. Hartii climatice a României. Zona eoliană: zona II. În raport cu strategiile naționale și europene, pentru clădirea analizată s-au identificat următoarele deficiențe: • Consumuri ridicate de resurse de energie pentru asigurarea încălzirii clădirii, având drept consecință costuri ridicate pentru plata acestor consumuri ; • Pereții exteriori nu sunt termoizolați conform cerințelor actuale: elementele de anvelopă (pereți exteriori, planșeu peste subsol, placa pe sol, etc) au rezistențe termice care nu corespund cerințelor actuale. • Pentru asigurarea energiei electrice și termice clădirea folosește exclusiv resurse neregenerabile de energie ; • Clădirea nu este adaptată persoanelor cu dizabilități locomotorii, conform NP051-2012; • Clădirea nu este dotată cu scara exterioară de evacuare a etajelor, în caz de incendiu, conform P118-1999 . S-au identificat următoarele necesități: • Reducerea cheltuielilor mari din bugetul local pentru plata energiei termice pentru încălzirea clădirii școlii, clădire care nu este suficient izolată termic. Clădirea este racordată la utilitățile publice: energie electrică, apă potabilă și canalizare. Suplimentar, clădirea este racordată la rețeaua de termoficare urbană a orașului Ploiesti cu punctul termic de zonă (DALKIA). Regimul de utilizare al clădirii este SEMIPERMANENT (12 h /24, 5 zile/7, min 8 luni/12). Menționăm că orarul este de 12 ore /zi școlară . Pe lângă utilizarea standard, utilizarea clădirii presupune un număr de 1-2 ore suplimentare, 5 zile / săptămâna, necesare personalului administrativ și profesoral pentru activitățile de pregătire pentru cursuri. Obiectul contractului de achiziție publică ce urmează a fi atribuit îl reprezintă achiziția de lucrări de eficientizare energetică pentru proiectul " Eficientizare Energetica Scoala Gimnaziala George Cosbuc" cod proiect SMIS 117892 . Lucrările aferente realizării investiției sunt : Lucrările propuse aferente eficientizării energetice (aferente consumurilor de energie din surse neregenerabile) sunt : • Realizare sistem tip ETICS bazat pe plăci de poliizocianurat pentru fațade și planșeu peste etajul 1 și polistiren extrudat pentru soclu ; • Montare tâmplărie cu 5 camere din PVC cu geam termorezistent low-e • Montare surse de iluminat LED Lucrările propuse aferente generării de energie din surse regenerabile: • Montare sistem pompe de caldura sol-apa ; • Montare sistem de panouri fotovoltaice . Lucrări propuse pentru adaptarea clădirii la nevoile persoanelor cu dizabilități: • Compartimentarea în zona cabinetului profesorilor din parterul sălii astfel încât să se

poata amenaja o cabina (WC) pentru persoane cu dizabilitati - copii si adulti; • Realizarea unei noi rampe de acces pentru persoanele cu dizabilitati, care sa raspunda cerintelor legislatiei in vigoare. Lucrari de amenajare spatii tehnice : • Amplasarea unui container pe o platforma betonata în vederea introducerii echipamentelor (camera pompe de caldura, stație de pompare hidranți interiori incendiu, sistem panouri fotovoltaice) . Lucrari propuse masuri de asigurare a evacuării in conformitate cu P118 / 1999 : • Realizarea unui gol de usa în vederea evacuării, amplasat pe fatada Nord-Vest, unde se va monta tamplarie din profile de Al cu rupere de punte termica. Descrierea detaliilor tehnice aferente lucrarilor propuse se gaseste în cadrul Proiectului Tehnic de Executie , atasat prezentei documentatii de atribuire . Execuția lucrarilor pentru obiectivul de investiții "Eficientizare Energetica Scoala Gimnaziala George Cosbuc" , cod proiect SMIS 117892 se va realiza în conformitate cu prevederile din contract, din proiectul tehnic și din caietele de sarcini, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate și evitarea oricăror neconformități tehnice și de calitate. Valoarea estimata fara TVA (numai in cifre): 1.382.870,04 Moneda: RON Valoarea estimată fără TVA a contractului de lucrări care urmează a fi încheiat, este de 1.382.870,04 lei și s-a estimat pe baza devizului general al obiectivului de investitii întocmit de proiectant, din care 1.225.402,60 lei (exclusiv TVA) – reprezintă C+M, iar 157.467,44 lei (exclusiv TVA) – reprezintă utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, dotari si cheltuieli conexe organizarii santierului și s-a estimat pe baza devizului general al obiectivului de investitii întocmit de proiectant. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de 6 luni de la data predării amplasamentului/ primirii Ordinului de începere a lucrărilor, cu posibilitate de sistare a acestora din cauza condițiilor meteorologice și cu posibilitatea prelungirii duratei de execuție prin Act Adițional, in situatii exceptionale, fără costuri suplimentare din partea Autorității Contractante.
