

servicii elaborare DTAC, DTOE, proiect tehnic, DDE și asistență tehnică pentru obiectivul: „Înființare centru de zi și unitate de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice în comuna Aroneanu, județul Iași”

I.D.: 31608974

Documente participare:

- 7-SCN1023124.zip

Data publicarii	29.10.18	Coduri CPV	71322000-1
Termenul limita pentru depunere:	14.11.18	Pretul estimativ:	97.250,00 RON

Descriere: Obiectul contractului cuprinde: Proiectare - Elaborare Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii, elaborare Documentatie Tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (DTAC)/proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire,elaborare Documentatie Tehnică pentru Organizarea Executiei (DTOE),elaborare Proiect Tehnic+ Detalii De Executie (PT+DDE) si asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor. Documentatia se va elabora avand la baza DALI-ul si in conformitate cu prevederile HGnr.907/2016 si Standerdele nationale si reglementarile tehnice in domeniu. Terenul pe care se va infiinta obiectivul propus are o suprafata de 621 mp, aferenta centrului de zi propus. Terenul este delimitat la vest, est si sud de drumuri, la nord de o parcela in proprietate publica. Pe amplasament exista o constructie dezmembrata in doua parti, dintre care una este in proprietatea beneficiarului si functioneaza ca arhiva, iar cealalta apartine unor cabinete medicale. Regimul de inaltime este Parter, iar suprafata construita existenta, aferenta partii de cladire care face obiectul proiectului, este 114 mp. În urma analizei efectuate in starea actuala se impun urmatoarele categorii de lucrari pentru solutia stabilita: - consolidarea fundatiilor prin camasuire pe ambele fete cu beton armat; - consolidarea peretilor pe ambele fete cu mortar de ciment M100 armat cu plasa 06/100/100. - umplerea fisurilor prin injectare cu mortar de ciment sau rasini bicomponente, țesere, înlocuire zidărie locala sau camasuire locala funcție de dimensiunea fisurii; - realizare unei hidroizolatii prin injectare la baza peretelui; - refacerea trotuarului si a hidoizolatiei de la minim 0,4m sub cota trotuarului pana la minim 30cm peste trotuar; - realizarea acoperisului - desfacerea si refacerea tencuielilor; - realizarea unui termosistem; - se va realiza o pardoseala armata peste cea existenta (iar daca va fi cazul se va fi montat un strat termoizolant); - compartimentările vor fi din gips carton (pentru a nu se realiza noi fundatii) - coșurile de fum se vor demola prin metoda manuala. - pentru un nou nivel peste cel existent, se va executa o noua structura de rezistenta, formata din cadre de beton armat pe care va rezema nivelul superior - extinderea se va realiza fara elemente comune cu constructia existenta, ci cu rost pentru tasare- dilatare. Suprafata construita propusa Sc = 186.25 mp Suprafata desfasurata propusa Sd = 369.90 mp Suprafata teren St =621.00 mp Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10 zile. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor de clarificari inainte cu 3 zile de data limita de depunere a ofertelor.