

Achizitia serviciilor de PROIECTARE faza DTAC + PT+CS si asistenta tehnica din partea proiectantului aferente realizarii obiectivului de investitii: "Revitalizarea Municipiului Pascani prin modernizarea infrastructurii educationale si a infrastructurii publice adiacente - Cod SMIS 125783."

I.D.: 66007477

Data publicarii	08.02.22	Coduri CPV	71220000-6
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Zona de amplasament pe care se va realiza obiectivul de investiții se află în proprietatea MUNICIPIULUI PAȘCANI, este situată în zona centrală a orașului - zona "deal", încadrată de două străzi paralele, str. Ștefan cel Mare și str. Aleea Parcului, având adresa administrativă pe strada Ștefan cel Mare, nr. 17 - 19 ; Accesul va fi asigurat de pe ambele străzi menționate mai sus, între acestea urmând a fi realizată o alee de legătură ; Amplasamentul are suprafața totală de 13 407 mp, lucrările fiind sectorizate pe trei zone ale acestuia și anume : 1. Amplasament construire grădiniță și amenajare teren aferent - 4355 mp ; 2. Amplasament reabilitare sală și teren de sport - 6092 mp ; 3. Amplasament modernizare strada Aleea Parcului - 2960 mp ; Situația existentă ; Situația generală existentă a amplasamentului descris mai sus și definit pe cele trei zone prezentate mai sus, se prezintă după cum urmează: 1. Amplasament grădiniță - teren viran pe care se găsesc resturi de fundații ale unor construcții demolate și o clădire parter ce urmează a fi desființată ; 2. Amplasament reabilitare sală și teren de sport - teren pe care înafară de obiectele propuse pentru reabilitare - teren și sală de sport, care sunt utilizate de Școala gimnazială "Iordache Cantacuzino", se află o clădire utilizată ca depozit și care urmează să fie desființată. Sala de sport este o clădire cu regim de înălțime S+P+E, finalizată în anul 2002, suprafața construită fiind de 620 mp iar suprafața desfășurată de 759 mp. Clădirea se află într-o stare generală proastă, cauzată de lipsa lucrărilor de întreținere și reparații. Hidroizolația peste planșeul superior este afectată și implicit pereții și planșeele inferioare sunt afectate de infiltrațiile de apă din intemperii. Terenul de sport are o suprafață de circa 1250 mp(25 X 50)m , este neîmprejmuit, fiind delimitat prin marcaje cu vopsea și este o parte componentă a platoului care alcătuiește curtea școlii, îmbrăcăminteia acestuia fiind realizată din beton asfaltic ; 3. Strada Aleea Parcului - stradă de categoria a-IV-a, de folosință locală - asigură accesul către un local cu profil de activitate "alimentație publică" și un monument istoric de categoria A - Palatul Cantacuzino, care la momentul actual se află în curs de reabilitare. Strada are lungimea de 312 m, lățimea părții carosabile de 6 m, cu două benzi încadrate cu borduri și trotuare din pavele și parțial asfalt. Starea generală a străzii este proastă, constatându-se majoritatea tipurilor de degradări cauzate de lipsa intervențiilor de întreținere și reparații conform normelor tehnice ; Situația propusă: Rezolvarea temei de proiectare va avea în vedere asigurarea funcționalității generale, cu respectarea integrală a normativelor legale de referință care trebuie să permită obținerea autorizării generale de funcționare raportată la fiecare din componentele obiectivului - I.S.U., D.S.P., MEDIU, etc. ; Proiectul tehnic va fi elaborat pe baza Studiului de fezabilitate existent și care va fi pus la dispoziție prestatorului.