
Contract de lucrări de execuție, lucrări suplimentare și lucrări în completare (izolații conducte interioare și coloane verticale, sistem colectare condens ventiloconvectori, racordare chiller, alimentare electrică chiller) privind obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea sistemului de încălzire/climatizare în corpul vechi al Palatului Administrativ"

I.D.: 95052776

Documente participare:

- FisaDate_DF1209003.pdf
- Draft contract-semnat.pdf
- formulare-semnat.docx
- Caiet de sarcini-semnat.pdf
- Centralizatoare si liste cantitati-semnat.pdf
- DUAE_CERERE_271575.xml
- Raspuns consolidat-semnat.pdf

Data publicarii	26.03.24	Coduri CPV	45331000-6
Termenul limita pentru depunere:	15.04.24	Pretul estimativ:	646.548,28 RON - 646.548,28 RON

Descriere: În prezent sistemul de încălzire a Palatului Administrativ, este parțial funcțional. Au fost executate lucrări de înlocuire a conductelor de distribuție, a coloanelor verticale realizate din țevă de cupru, alimentate de la centrala proprie a Consiliului Județean situate la subsolul clădirii. Au fost înlocuite radiatoarele de fontă cu ventiloconvectoare conform proiectului și conductele rețelei vechi cu instalație nouă din cupru aferentă ventiloconvectoarele conform proiect. Pe parcursul derulării lucrărilor de execuție, s-a constatat necesitatea executării unor lucrări suplimentare, în vederea finalizării și operaționalizării privind funcționarea eficientă a întregului sistem încălzire/climatizare. Pentru sistemul de climatizare, sunt necesare lucrări suplimentare, care să asigure funcționarea întregului sistem. Aceste lucrări suplimentare, necesare pentru finalizarea proiectului de execuție, au fost identificate, din punct de vedere tehnic, constructiv și funcțional după cum urmează: - izolații conducte interioare și coloane verticale; - sistem colectare condens ventiloconvectori; - racordare chiller și alimentare electrică chiller. Aceste lucrări suplimentare identificate, nu au făcut obiectul procedurii de achiziție a lucrărilor de execuție aferente contractului nr.62/18944 din 16.08.2021 cu societatea SC Agasi SRL. Totodată aceste lucrări nu au fost cuprinse în proiectul tehnic elaborat de societatea SC Proiect APIC SRL, Com Șcheia județul Suceava, aferent contractului de servicii nr.61/11353/18.06.2020. Pentru aceste lucrări suplimentare a fost întocmit de către proiectant un Memoriu justificativ și a fost emisă Dispoziția nr.3 de șantier pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea sistemului de încălzire/climatizare în corpul vechi al Palatului Administrativ". Nerealizarea acestor lucrări suplimentare face dificilă realizarea și funcționarea eficientă a sistemului de climatizare astfel: - racordarea și alimentarea electrică a chillerelor este indispensabilă funcționării sistemului de climatizare; - lipsa de izolație a conductelor interioare și coloanelor verticale care duce la condensare și umezirea construcției; - sistemul de colectare condens ventiloconvectori au rolul de a prelua condensul de la ventiloconvectori și al duce la canalizarea clădirii. Pentru funcționarea echipamentelor montate de tip ventiloconvector pe timp de vară cu agent răcit este necesară racordarea chillerelor la sistemul de distribuție din cupru nou executat, printr-un traseu separate de legătură din oțel de la poziția de amplasare a chillerelor în punctul termic existent. În urma execuției de către beneficiar a platformelor betonate, și poziționarea chillerelor pe poziția autorizată pentru lucrările exterioare este necesară racordarea chillerelor la instalația interioară și alimentarea cu energie electrică a acestora.

DURATA : Durata de execuție a lucrărilor suplimentare este de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către beneficiar. În baza contractului vor fi executate Lucrări de execuție, lucrări suplimentare și lucrări în completare (izolații conducte interioare și coloane verticale, sistem colectare condens ventiloconvectori, racordare chiller, alimentare electrică chiller) privind obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea sistemului de încălzire/climatizare în corpul vechi al Palatului Administrativ" Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătura cu documentația de atribuire, cu respectarea termenului limită stabilit de autoritatea contractantă; număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 11 Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 6-a zi înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.
