

Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita"

I.D.: 97534975

Data publicării 22.05.24 Coduri CPV 45321000-3

Pretul estimativ: 43.139.747,85 RON - 43.139.747,85 RON

Descriere: Contract de proiectare-execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ al județului Harghita" Obiectul contractului constă din: 1. Servicii de realizare a documentației tehnico-economice pentru faza Proiect tehnic de execuție- Proiect pentru Autorizația de construire (PAC), inclusiv proiectul privind organizarea execuției (POE) pentru întreaga lucrare; - Proiect Tehnic de Execuție (PTE) care va include și caiete de sarcini vizate de verificatori autorizați MLPAT; și finalizarea activității de avizare a acestuia, conform prevederilor legale naționale și/sau a celor europene incidente, în vigoare; - Întocmirea/prezentarea unui scenariu de lucru pe tronsoane/etaje pentru fazele de execuție în vederea reducerii perturbării activității personalului Consiliului Județean Harghita.- Certificat energetic de performanță la încheierea lucrărilor;- Realizarea Proiectului Tehnic as-built;- Întocmirea cărții tehnice;- Întocmirea documentației pentru obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu.- Documentații necesare obținerii avizelor, acordurilor și obținerea acestora necesare. Autorizației de construire. Dacă prin avizele, acorduri, autorizații se solicită documentații suplimentare acestea intră în sarcina antreprenorului; 2. Execuția lucrărilor- Execuția lucrărilor; - Asistența tehnică din partea Proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv participarea Proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, precum și ori de câte ori se impune;- Toate lucrările trebuie executate conform scenariului de lucru elaborat de către proiectant, deoarece în clădirea Palatului administrativ a Consiliului Județean Harghita influența intervențiilor executantului asupra activității personalului să fie redusă la minim, adică activitatea personalului CJHR să nu fie perturbat sau întrerupt pentru perioade de timp îndelungate; Durata execuției contractului este de 23 luni. (7 luni proiectare + 16 luni execuție) La recepția lucrărilor, executantul va preda în mod obligatoriu investitorului/dirigintei de șantier toate documentele necesare pentru întocmirea Cărții tehnice a construcției, inclusiv Planșele Conforme Execuției (As Built). Valoarea estimată a contractului de lucrări ce urmează a fi atribuit este 43.139.747,85 fara TVA și a fost realizată luându-se în considerare devizul general actualizat și aprobat (DALI) Nr. de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 16 Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări sau informațiilor suplimentare în a 11-a zi înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.